



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
MUNICIPIO DE SALINAS

Oficina de la Alcaldesa

17 de febrero de 2015

Plan. Luis García Pelatti
Presidente
Junta de Planificación
PO Box 41119
San Juan, Puerto Rico 00940-1119

RECIBIDO
SECRETARIA
JUNTA DE PLANIFICACION
2015 FEB 18 PM 1:56
Justa

Comentarios al PUT Presentado en Vistas Públicas
Solicitud Enmienda a Mapa de Clasificación
Proyecto Turístico Carr. PR-1, Km. 92, Bo. Pueblo, Salinas

Estimado García Pelatti:

Reciba un saludo cordial de parte de todos los que laboramos en la Administración Municipal de Salinas. Agradecemos la oportunidad que nos brinda para someter comentarios sobre el PUT presentado en vistas públicas con el propósito de lograr un documento que atienda las preocupaciones de todas las partes.

El Municipio de Salinas ha establecido como política pública el desarrollo del turismo como componente principal de nuestras estrategias de Desarrollo Económico. En Salinas estamos impulsando el turismo en toda su extensión territorial incluyendo montañas y costas. Tenemos principal interés en que se delimite una Zona de Interés Turístico entre la PR-1 y el Mar Caribe.

El Sr. George P. Rivera es dueño de una finca (Núm. Catastro: 416-0000-010-11) con cabida de 12.24 cuerdas y ubica en la PR-1, Km. 92 del Bo. Pueblo del Municipio de Salinas. En esta se propone desarrollar un proyecto turístico de hotel de 150 habitaciones y todas las amenidades necesarias para atender los turistas en un área de 5.0 cuerdas de la finca respetando los límites del flujo del Río Nigua y cumpliendo con los reglamentos aplicables. El proyecto propuesto es una alternativa para la creación de empleos y para el desarrollo socio económico de Salinas y toda la región sur de Puerto Rico.

Para lograr el Desarrollo de este Proyecto, solicitamos que la Junta de Planificación enmiende la clasificación de la finca presentada en el PUT, de suelo rústico especialmente protegido a suelo urbano programado con una calificación de desarrollo turístico. Confiamos en que estos cambios se puedan realizar en pro del desarrollo económico de nuestro municipio y el país.

Cordialmente,


KARILYN BONILLA COLÓN
Alcaldesa

PO BOX 1149 SALINAS, PUERTO RICO 00751
Tel. (787) 824-3050 Fax: (787) 824-7212
Email alcaldesasalinas@gmail.com

