

ComentariosPUT

From: Patrick Urbain <patrickurbain14@gmail.com>
Sent: Monday, February 16, 2015 11:12 AM
To: ComentariosPUT
Subject: Comentarios al propuesto Plan de Uso de Terrenos

Buen dia!

Mi nombre es Patrick Urbain y tuve el honor de dirigir la Oficina de Ordenacion Territorial del Municipio Autonomo de Ponce durante la elaboracion de la revision integral de su Plan Territorial

Mis comentarios respecto al propuesto Plan de Uso de Terrenos se concentran en la parte norte rural de aquel Municipio en donde se establecen esencialmente 3 categorias de suelos, Suelo Rustico Comun, Suelo Rustico Especialmente Protegido, Ecologico o Agricola.

Me parece un avance significativo que la Junta de Planificacion haya logrado identificar potenciales usos a base de informacion que aun no estaba disponible en el 2004

Sin embargo, la Junta de Planificacion no debe olvidar que, con exepcion del Bosque Estatal Toro Negro que es de propiedad publica, los demas terrenos fueron clasificados de proteccion especial por ubicar dentro de las cuencas hidrograficas de los lagos Cerrillos y Portugues y del rio Inabon a partir de la comunidad Jurutungo. El proposito era la proteccion de los recursos de agua potable en utilizacion o potenciales de cualquier actividad que los pueda afectar.

La proteccion de cuerpos de aguas no puede ser garantizada unicamente con la aplicacion de un uso en particular. Sabemos que una actividad agricola mal manejada puede conllevar a una contaminacion o erosion que afecte a estos recursos esenciales.

Por esta razon solicito a la Junta de Planificacion que encuentre un mecanismo que condicione cualquier cambio de reglamentacion a que se considere la proteccion de estos recursos esenciales. Un distrito sobrepuesto en todas las cuencas podria ser considerado.

Tengo que mencionar que el barrio Portugues del Municipio de Adjuntas ubica dentro de la cuenca hidrografica del rio Portugues que desemboca en el lago. Por tanto, recomiendo se establezca una continuidad en el Plan de Uso de Terrenos con la reglamentacion que aplica a esta cuenca hidrografica.

Gracias por su atencion