

3 de febrero del 2015

Plan. Luis García Pelatti
Presidente
Junta de Planificación

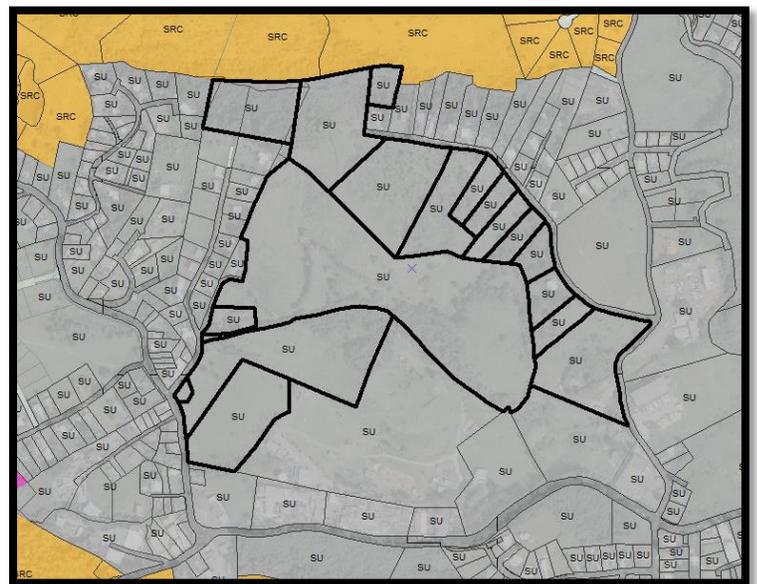
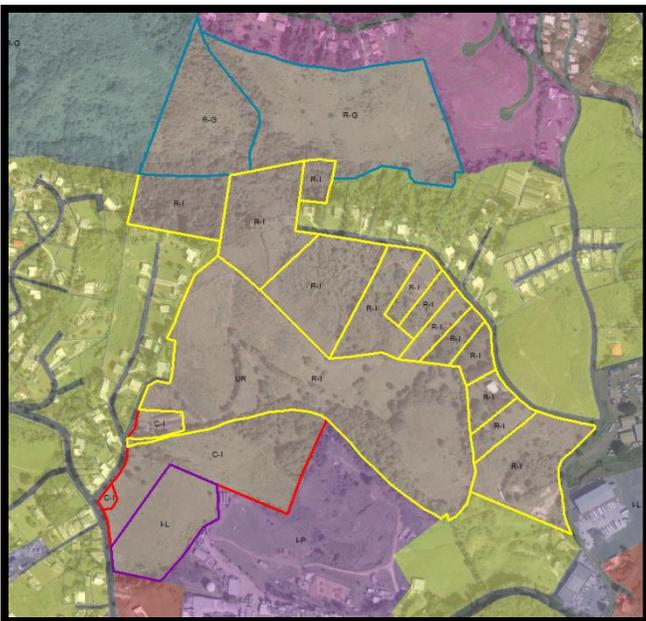
ASUNTO: Comentarios a la propuesta del PUT – 4ta Comunicación

Luego de evaluar el borrador del Plan de Usos de Terrenos, publicado en el 19 de diciembre del 2014, el Municipio tiene los siguientes comentarios:

- I. Desde el mes de agosto de 2014 la Junta de Planificación nos autorizó mediante la Resolución JP-PT-68-I a llevar a cabo la 1era Revisión Parcial del Plan de Ordenación Territorial. En el mes de diciembre celebramos la Vista Pública y ya se entregaron todos los documentos a la Junta de Planificación, incluyendo el Informe Examinador. Debido a la pérdida de población, dicha revisión propone la eliminación del Suelo Urbano No Programado (SUNP – Plan de Ensanche Llanos).

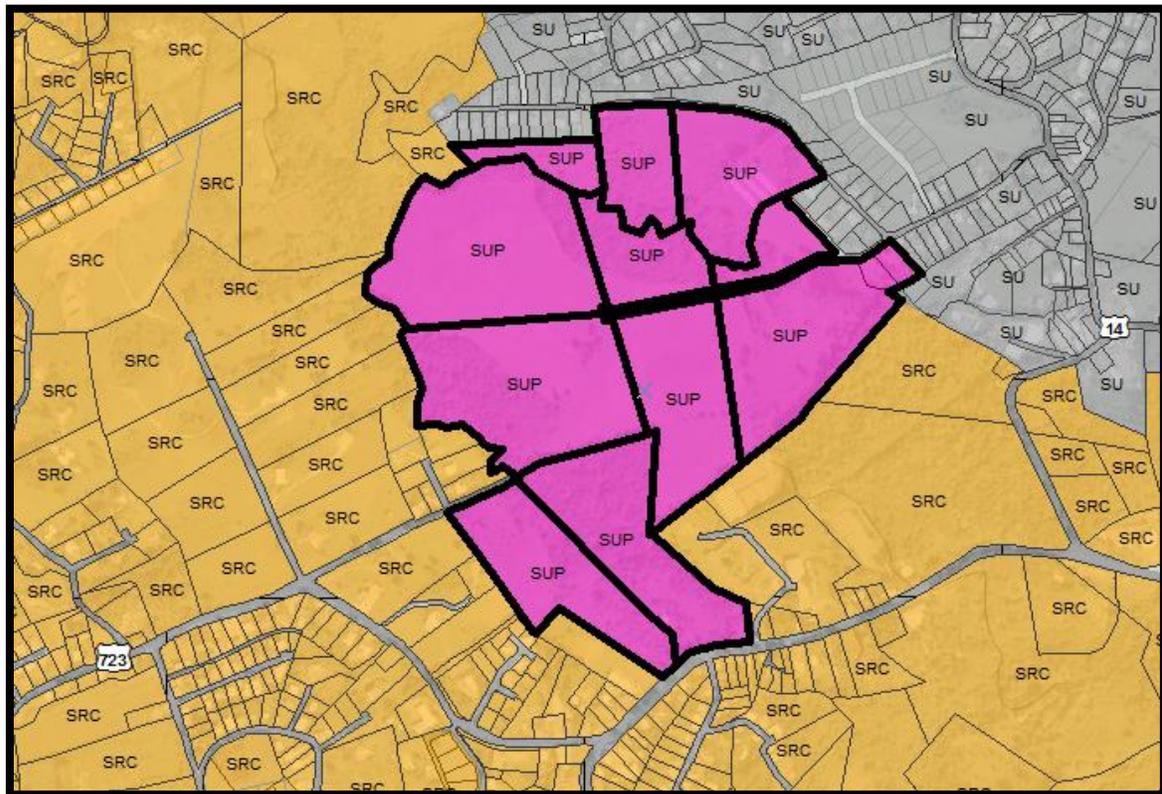
1era Revisión Parcial				
Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SUNP	SU	I-L	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ I-L	297-075-140-31
SUNP	SU	C-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ C-I	297-075-140-31
SUNP	SU	C-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ C-I	297-075-140-32
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-54
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-42
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-066-140-21
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-066-140-72
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-066-140-73
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-066-140-74

1era Revisión Parcial				
Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-066-140-75
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-76
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-69
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-70
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-71
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-18
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-055-140-68
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-055-140-67
SUNP	SU	R-I	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SU/ R-I	297-065-140-16
SUNP	SRC	R-G	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SRC /R-G	297-000-008-82
SUNP	SRC	R-G	Eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial. Esta parcela cambia a SRC /R-G	297-000-003-40



2. Las parcelas a continuación, forman parte del Plan de Ensanche Asomante bajo el Suelo Urbano Programado. Luego de la eliminación del SUNP como parte de la 1era Revisión Parcial, este sería el único Plan de Ensanche que quedaría en el Municipio.

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SRC	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-000-007-24
SRC	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-000-007-23
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-074-284-19
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-083-284-21
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-074-284-20
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-000-007-28
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-073-284-22
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-063-284-34
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-064-127-92
SREP-A	SUP	UR	SUP - Plan de Ensache Asomante	297-064-127-72



3. Los solares a continuación pertenecen a un proyecto realizado para el año 2002, en donde el Municipio cedió dichos solares a unos ciudadanos para que construyeran sus viviendas. Debido a la situación económica, no todos los ciudadanos han podido construir sus casas, pero dicho acuerdo se mantiene vivo mediante la Ordenanza 37 Serie 1996-1997 y la Ordenanza 19 Serie 2003-2004. Ya los solares fueron segregados en el CRIM y consta en el parcelario.

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-08
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-12
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-423-08
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-099-423-09
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-099-423-10
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-423-07
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-423-12
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-423-13
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-423-11
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-13
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-03
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-06

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			su casa. El acuerdo sigue vivo.	
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-424-01
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-424-02
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-05
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-04
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-07
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-09
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-10
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-11
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-089-424-14
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-423-02
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-423-01
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-423-04
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-423-06
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-423-05

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			su casa. El acuerdo sigue vivo.	
SREP-E	SRC	R-0-25	Parcelas Municipales que el Municipio segregó y repartió a los ciudadanos como para el 2002. Cada persona construirá su casa. El acuerdo sigue vivo.	273-088-423-03



4. Los solares a continuación, el PUT propone cambiarlos a SREP-A cuando ya el POT los tiene calificados como suelo agrícola (A-G) a pesar de tenerlos clasificados dentro de SRC. Si finalmente el propósito es reconocer su potencial o uso agrícola, ya actualmente el POT los reconoce como tal.

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-006-35
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el	296-040-458-01

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-36
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	274-000-001-07
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-37
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-33
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-074-362-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-003-80
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-064-361-03
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-30
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-001-04
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-38
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-34
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	274-000-006-04
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-40
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el	322-000-002-17

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-32
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-064-361-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-42
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-29
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	296-000-010-59
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-008-30
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-053-007-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-36
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-31
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-09
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-41
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	321-000-005-02
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el	322-000-003-01

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	274-000-001-08
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-35
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-001-83
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-003-24
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-18
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-31
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-35
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-34
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	322-000-003-19
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	298-000-003-22
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-008-08
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	296-090-261-04
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-08
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-001-78

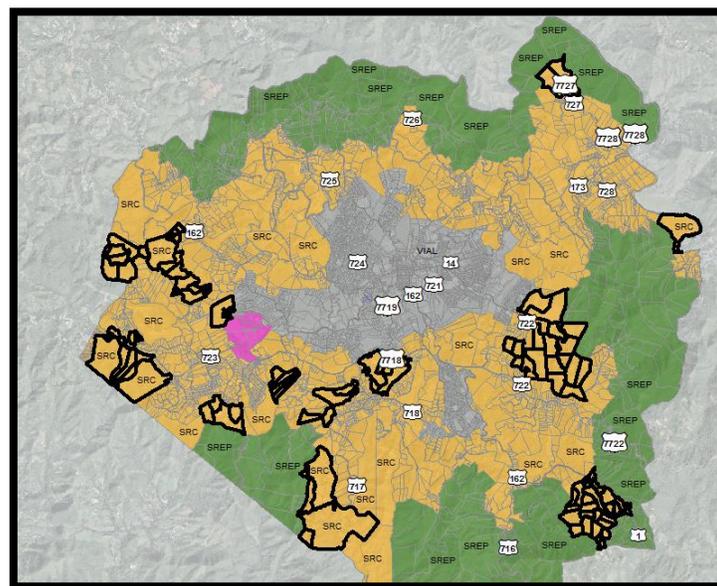
Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	296-080-261-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-000-006-12
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-006-48
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-003-23
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-39
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-007-267-09
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-001-82
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	296-040-355-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-28
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	321-000-005-03
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-007-266-21
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	296-060-288-09
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-064-361-02
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-006-34
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el	321-000-005-02

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-32
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-001-75
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-002-16
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-33
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-074-362-02
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-087-162-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-000-006-52
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-006-36
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	296-000-010-58
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	296-050-356-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-001-85
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-000-007-28
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-063-127-08
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-081-375-19
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el	321-000-005-04

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-002-01
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-098-267-31
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-000-006-11
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-001-88
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-001-27
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-98
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-007-81
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-001-89
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-097-162-10
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-007-266-22
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-000-006-20
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-000-001-86
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-022-389-08
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-022-389-07
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-022-389-06

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-022-389-05
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	AV
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-003-10
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	298-081-375-18
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-053-007-03
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-006-04
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-053-007-02
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-007-37
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-064-361-05
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-064-361-04
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-064-361-06
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-000-004-07
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-097-162-17
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-097-162-18
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-071-260-53

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
			POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-071-260-54
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	297-081-260-55
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	297-063-284-34
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	323-000-001-06
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-002-69
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-008-06
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-008-06
SREP-A	SRC	A-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT. El mismo no posee capacidad agrícola para ser cambiado a A-P.	322-000-008-06



5. Los siguientes solares están calificados como Área Desarrollada (A-D) en el POT, ya que los mismos están debidamente segregados y poseen estructuras residenciales que forman parte del Sector El Cerro y del Sector Praderas de Aibonito.

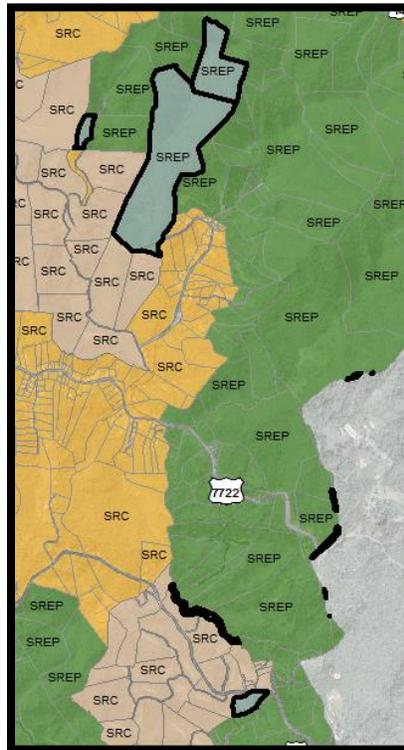
Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-A	SRC	AD	Actualmente está construida una casa cuyo solar está segregado que forma parte del Sector El Cerro	322-000-002-18
SREP-A	SRC	AD	Actualmente están construidas dos casas que pertenecen al Sector Praderas de Aibonito	297-081-260-56
SREP-A	SRC	AD	Actualmente está construida una casa cuyo solar está segregado que forma parte del Sector El Cerro	322-000-002-17



6. Los siguientes solares tiene bajo de conservación y por tal razón el POT los puso B-Q bajo SREP. Si se clasifica SREP-A, se tendría que poner una calificación agrícola. ¿Qué característica tiene más valor, la conservación o la agricultura?

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Calificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	323-000-003-23
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	323-000-007-42
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	298-000-006-38
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	323-053-360-01
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	298-000-007-02
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	323-000-003-19
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	323-000-003-20
SREP-A	SREP	B-Q	Esta parcela está calificada como B-Q en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de Bosque.	323-000-001-06

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Clasificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-A	SREP	CR	Esta parcela está calificada como CR en el POT Vigente. De cambiarse al SREP-A tendría que darle una calificación Agrícola cuando el área tiene características de conservación.	274-000-007-01



7. En los siguientes solares, el Municipio está de acuerdo en que se cambie a SREP.

Propuesta PUT	Clasificación del POT	Clasificación del POT	Comentarios	Catastro
SREP-A	SRC	R-G	Ya el solar está calificado como de uso agrícola (A-G) en el POT.	298-000-003-98
SREP-A	SRC	R-G	La recomendación del Municipio sería pasarlo a A-G.	297-000-008-33
SREP-A	SRC	R-G	La recomendación del Municipio sería pasarlo a A-G.	297-000-008-32

8. Los siguientes solares pertenecen al área desarrollada del Bo. Asomante. Esos solares no formaron parte de la 1era Revisión Parcial, pero el Municipio no tiene inconveniente en que se cambien a Suelo Urbano. Una vez aprobado el PUT, este cambio requerirá que se realice un inventario de usos para identificar

las propiedades comerciales, residenciales, industriales, parques etc. Actualmente estas parcelas está como A-D / SRC.

Catastro	Catastro	Catastro	Catastro
297-083-529-17	322-002-177-22	297-093-282-06	322-002-344-10
322-014-182-18	322-002-178-53	322-000-002-44	297-094-187-28
297-094-184-11	322-002-178-51	322-004-182-06	297-094-187-27
322-002-343-03	297-092-288-53	322-004-182-08	322-013-352-24
297-094-186-03	297-000-006-25	322-013-352-05	322-003-352-17
322-002-177-15	322-002-286-02	297-094-184-23	322-012-177-35
322-012-286-14	297-094-184-04	297-000-007-63	297-094-187-06
322-002-286-07	297-092-288-23	322-003-280-21	297-093-352-10
297-094-184-06	322-004-183-33	322-000-002-02	297-000-007-36
322-003-279-09	322-004-185-22	322-003-280-27	322-013-352-15
297-092-288-22	322-002-344-09	322-003-352-34	322-013-352-23
322-003-280-05	322-000-002-36	297-094-184-16	322-014-180-42
322-003-280-18	322-013-352-27	322-004-183-13	322-012-177-40
322-003-280-24	322-014-180-45	322-003-279-10	322-014-180-30
322-003-280-14	322-002-286-01	322-003-352-12	297-093-352-11
297-093-282-21	297-000-007-06	322-013-352-13	322-004-183-21
297-093-529-11	297-094-185-03	297-093-280-28	322-002-177-38
322-004-183-16	322-004-182-07	297-000-007-66	297-094-184-08
322-014-180-UP	297-000-006-27	297-000-007-29	297-092-288-21
322-002-178-26	297-093-282-09	322-000-002-53	322-004-180-13
322-003-280-09	322-002-177-41	297-093-111-03	297-093-352-UP
322-000-002-64	322-004-181-01	322-003-286-20	322-002-177-27
322-004-183-08	297-000-006-23	322-004-183-11	297-094-185-01
297-094-184-15	322-004-185-08	297-000-007-16	297-092-288-31
297-000-007-17	297-093-270-10	322-000-002-49	322-002-344-03
322-000-002-63	322-004-180-17	297-093-270-06	322-003-280-12
297-000-007-78	322-003-280-20	322-000-002-57	297-000-006-29
297-094-184-19	297-000-007-35	322-002-178-49	322-002-177-18
322-003-280-01	322-013-352-26	297-094-184-22	322-000-002-07
297-093-282-17	322-003-352-UP	322-002-177-21	297-094-187-01
297-000-006-24	297-093-529-01	322-000-002-21	297-093-529-02
297-094-186-05	322-004-180-53	322-003-280-19	297-094-187-04
322-004-180-UP	297-000-006-30	297-093-529-05	297-093-282-13
297-093-111-08	322-000-002-52	322-014-182-17	297-082-283-07

Catastro	Catastro	Catastro	Catastro
322-004-180-15	322-000-002-51	322-003-279-07	297-094-186-04
322-002-344-08	322-000-002-61	297-094-187-09	322-014-180-41
297-000-007-89	322-004-180-21	297-094-185-04	297-094-184-12
322-004-185-06	297-094-184-14	297-000-007-69	322-004-183-28
297-000-007-19	297-094-187-23	322-014-180-25	322-004-185-12
322-003-352-18	322-003-352-29	297-092-288-55	297-082-283-05
322-003-280-11	297-093-270-04	322-000-002-20	297-094-187-22
322-004-183-15	322-003-280-25	297-082-283-12	322-002-344-02
322-004-183-14	322-004-180-22	322-003-286-31	297-093-111-01
322-000-002-16	322-004-180-06	322-002-178-55	322-014-180-51
297-000-007-51	322-002-177-17	297-094-184-02	322-004-182-13
297-094-187-24	297-093-111-04	322-002-177-16	322-004-185-10
322-002-344-06	322-012-286-30	322-014-180-28	322-000-002-47
297-000-006-43	322-013-352-21	297-093-282-26	322-000-002-50
297-000-007-60	322-014-180-40	297-000-007-85	297-082-283-11
297-093-282-20	322-000-002-31	322-004-185-07	297-094-187-29
297-094-187-30	297-094-187-05	322-013-352-06	297-093-111-06
322-014-182-AA	297-000-006-26	322-003-352-04	322-002-177-23
297-093-282-05	322-003-279-04	322-004-180-05	297-000-007-62
322-012-177-20	297-000-007-SV	297-093-270-05	297-094-187-11
297-093-529-12	297-094-184-10	322-002-177-29	297-093-352-12
297-093-529-16	322-012-177-44	297-000-007-99	322-003-280-16
322-004-182-15	297-000-007-UP	322-002-286-10	322-004-182-01
297-094-184-17	322-004-180-11	322-004-183-07	322-014-180-37
322-012-286-18	297-092-288-35	322-014-180-29	297-093-282-24
322-000-002-56	322-014-182-21	322-003-279-06	322-000-002-46
297-094-185-02	322-002-344-16	297-093-529-07	297-093-529-10
297-093-529-19	322-004-182-02	297-094-187-07	322-003-280-17
322-014-180-23	322-004-183-19	297-094-187-12	322-002-344-11
297-000-007-38	322-004-185-21	297-000-007-27	322-004-185-15
322-004-183-17	322-003-280-02	297-082-283-13	322-003-279-03
297-094-185-05	322-004-183-22	322-014-180-26	322-004-183-12
297-000-007-04	322-000-002-40	322-000-002-66	322-003-286-32
322-012-177-41	322-004-180-01	297-093-282-23	322-004-183-29
322-000-002-29	322-004-182-09	297-000-007-03	297-093-282-14
322-000-002-29	297-093-270-02	322-004-180-18	297-094-184-18
297-093-282-18	297-094-184-13	322-000-002-48	297-093-270-01
322-002-286-12	297-093-282-22	297-094-186-04	297-000-007-40

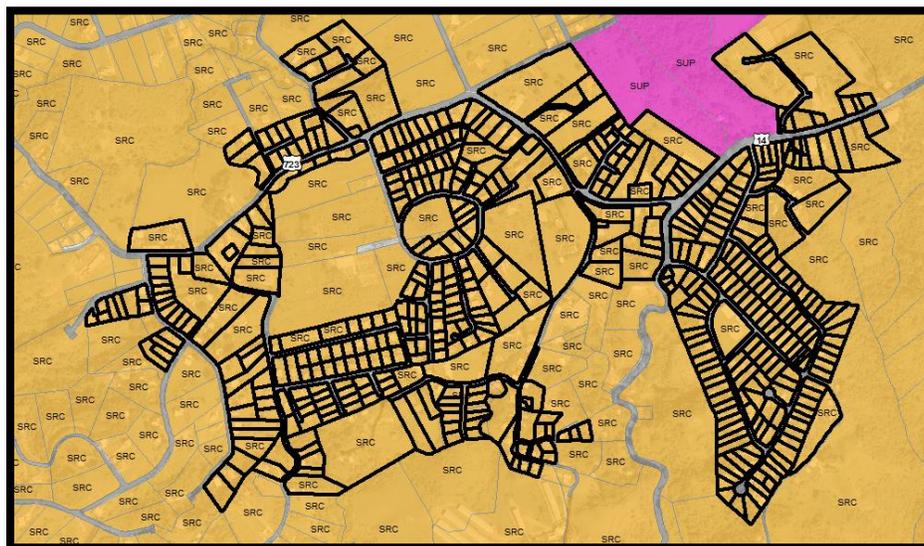
Catastro	Catastro	Catastro	Catastro
322-000-002-55	297-093-270-09	322-004-182-14	322-004-180-19
322-003-352-30	297-092-288-34	297-000-007-92	297-000-007-88
322-002-177-33	297-092-288-38	297-000-007-90	322-014-182-16
297-094-184-03	297-000-007-56	322-004-185-13	322-004-183-03
297-000-006-50	297-000-006-35	322-003-280-10	322-004-182-11
297-094-187-31	297-000-007-98	322-004-183-20	322-004-182-03
322-014-180-31	322-002-178-27	297-093-270-07	322-003-280-03
322-004-183-26	297-093-282-11	322-004-183-04	322-004-182-04
297-093-270-08	322-013-352-22	297-093-282-01	322-003-286-19
322-004-183-32	322-013-352-20	322-004-185-20	322-004-180-16
322-004-185-09	322-002-344-05	322-013-352-16	297-093-282-10
297-093-282-03	322-002-177-34	322-013-352-14	322-004-180-52
322-004-185-17	322-004-183-34	297-092-288-UP	322-002-344-13
297-093-352-UP	297-093-111-07	297-092-288-32	322-000-002-19
297-092-288-54	297-093-111-02	322-014-180-38	322-002-344-15
322-012-286-16	297-092-288-37	322-003-280-06	297-000-006-51
322-003-352-35	322-012-286-26	322-004-185-19	297-093-529-04
322-012-286-29	297-093-529-09	322-002-177-25	322-000-002-54
297-093-529-15	297-094-187-13	322-014-180-33	322-002-286-04
322-004-180-04	322-002-177-36	322-004-183-09	297-000-007-18
322-012-286-28	297-093-529-18	322-014-180-43	322-004-185-18
297-093-529-06	297-093-529-18	322-014-180-46	322-004-182-10
322-004-183-27	297-094-184-21	297-094-186-06	322-002-286-05
322-004-183-23	322-003-280-15	322-002-343-04	322-003-280-07
322-000-002-58	322-000-002-43	297-000-006-56	297-093-529-03
297-093-282-25	322-014-180-49	297-094-184-01	297-094-186-01
322-003-279-02	322-012-286-15	297-094-184-20	322-004-183-25
322-002-178-48	322-002-177-13	322-002-177-37	322-002-286-08
322-012-177-45	322-014-182-19	322-002-344-14	322-002-286-09
322-004-183-31	322-002-177-19	297-000-006-28	322-002-177-14
322-002-344-01	322-004-180-20	297-000-006-78	322-014-180-50
297-092-288-36	297-094-187-03	322-004-180-03	322-003-279-01
322-012-286-27	297-093-529-13	322-002-177-32	297-082-283-14
322-002-178-25	322-002-178-58	322-013-352-25	322-003-352-19
297-093-270-03	322-004-185-14	322-014-180-48	322-014-180-39
322-003-280-13	297-000-007-44	297-000-007-83	322-002-286-06
297-093-282-04	297-000-007-80	322-004-180-08	322-002-344-04
297-093-282-08	322-000-002-39	297-000-007-50	297-094-183-02

Catastro
322-014-182-20
322-004-182-12
322-002-177-28
297-093-529-14
322-003-280-08
322-012-177-49
297-000-006-57
322-002-177-26
297-000-006-22
322-002-286-13
297-093-282-15
297-094-187-26
297-000-006-49
322-002-177-31
297-093-111-10
297-093-529-08
297-092-288-30
322-002-177-24
322-004-180-54
322-002-177-30
322-012-286-17

Catastro
322-000-002-38
322-002-286-11
322-004-180-07
297-094-183-01
297-093-282-12
322-004-182-05
322-014-180-44
322-002-344-12
322-004-180-12
322-002-286-03
322-004-185-11
322-004-183-24
322-004-180-14
322-004-180-10
297-000-007-61
322-014-180-36
322-003-352-28
322-002-343-02
297-094-184-09
322-002-178-52
322-012-177-43

Catastro
322-014-180-47
322-000-002-65
297-093-282-02
297-094-184-05
322-014-180-27
322-004-185-16
322-002-177-40
297-094-186-02
322-002-343-01
322-004-183-30
297-094-187-10
322-014-180-34
322-000-002-37
322-003-280-04
297-093-282-16
322-002-344-07
297-000-007-84
297-000-007-43
297-093-282-19
322-014-180-35
322-002-178-54

Catastro
322-002-178-50
322-004-180-09
322-003-279-05
322-004-183-05
322-004-183-06
322-002-343-05
322-004-183-10
322-003-279-08
322-003-280-23
297-094-184-07
322-003-280-26
322-012-177-42
297-093-282-07
297-093-111-11
297-000-007-82
322-014-180-24
322-000-002-62
297-094-187-25
322-003-286-21



**Resumen de comentarios emitidos por el Municipio de Aibonito
sobre la propuesta del Plan de Usos de Terrenos (PUT)**

Propuesta del PUT explicada en cada comentario	Evaluación del Municipio
# 1	En Desacuerdo
# 2	En Desacuerdo
# 3	En Desacuerdo
# 4	En Desacuerdo
# 5	En Desacuerdo
# 6	Interrogante
# 7	De acuerdo
# 8	De acuerdo

Más allá de la propuesta del PUT, deseamos finalizar la Iera Revisión Parcial del Plan Territorial y una vez se apruebe finalmente el PUT, no tenemos inconveniente en hacer las enmiendas necesarias al POT.

De tener cualquier pregunta, no dude en comunicarse. Estamos en la mejor disposición de discutir los comentarios aquí mencionados para evaluar la manera de llegar a un acuerdo.

Adjunto con esta comunicación el “shapefile” de las parcelas aquí mencionadas.

Cordialmente,

Plan. Angélica M. Camacho
Directora, Oficina de Planificación y Ordenación Territorial
Municipio de Aibonito

Cc. Willie Alicea Pérez- Alcalde