

2 de febrero de 2015



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Junta de Planificación

Asunto: Vista Pública sobre Plan de Uso de Terrenos, Memorial y Mapa de Clasificación del Territorio

Estimados Miembros de la Junta de Planificación de Puerto Rico:

Mediante la presente me dirijo a ustedes con dos propósitos. Uno es autorizar al Sr. Efrén Febles a que me represente en la Vistas Públicas relacionadas al Plan de Uso de Terrenos, Memorial y Mapa de Clasificación del Territorio a llevarse a cabo en Arecibo el 2 de febrero de 2015.

Mi otro propósito es respetuosamente expresar mi oposición a cualquier cambio en el uso de terrenos el cual sea adverso al desarrollo de mi propiedad. Mi propiedad se ubica en el Sector de La Poza de las Mujeres, Bo. Boquillas de Manatí (Catastro # 15-000-010-26). Como dueña tengo el derecho al pleno uso y disfrute de la misma y otro cambio es aceptable siempre y cuando sea en esa dirección.

He sido testigo de cambios de uso de terrenos en nuestra área que llamaré "caprichosos", ya que a mi entender La Junta de Planificación no ha sido justa con todos los terrenos circundantes al mío. Creo firmemente que si nuestros terrenos son valiosos para un uso, también lo son las cuerdas aledañas a nuestro Este que han sido clasificadas con otra zonificación favorable para el desarrollo, siendo muchas ya desarrolladas en varios proyectos de vivienda.

Solicito que se nos haga llegar a los afectados del área una notificación de la Junta de Planificación cada vez que nuestros terrenos se vayan a ver afectados por algún cambio en el uso de terrenos.

Espero que miren con detenimiento lo arriba expuesto y entiendan lo grave que es para los propietarios una acción adversa a nuestras propiedades. En lo personal, esta propiedad para mí es la garantía económica para mi vejez.

Atentamente,

Teresa M. Febles

Teresa M Febles Mena
RR1 Box 10878
Manatí, PR 00674

(787-827-0094)