

ComentariosPUT

From: Plan. Angélica M. Camacho - González <aibonitoplanificacion@gmail.com>
Sent: Sunday, July 06, 2014 6:38 PM
To: ComentariosPUT
Cc: De la Cruz Perez, Rebecca
Subject: Comentarios Municipio de Aibonito - Parte 3
Attachments: ComentariosMunicipioAibonitoPUT_Parte3.pdf; Parcelas_3raComunicacionComentariosPUT.zip

Saludos,

Luego de realizar un inventario, adjunto la **3ra comunicación** con comentarios adicionales y el shapefile de las parcelas en cuestión.

De necesitar más información, no duden en comunicarse.

Plan. Angélica M. Camacho González, MP, PPL
Directora de la Oficina de Planificación
Municipio de Aibonito
787-735-8181 Ext. 7050



3 de julio de 2014

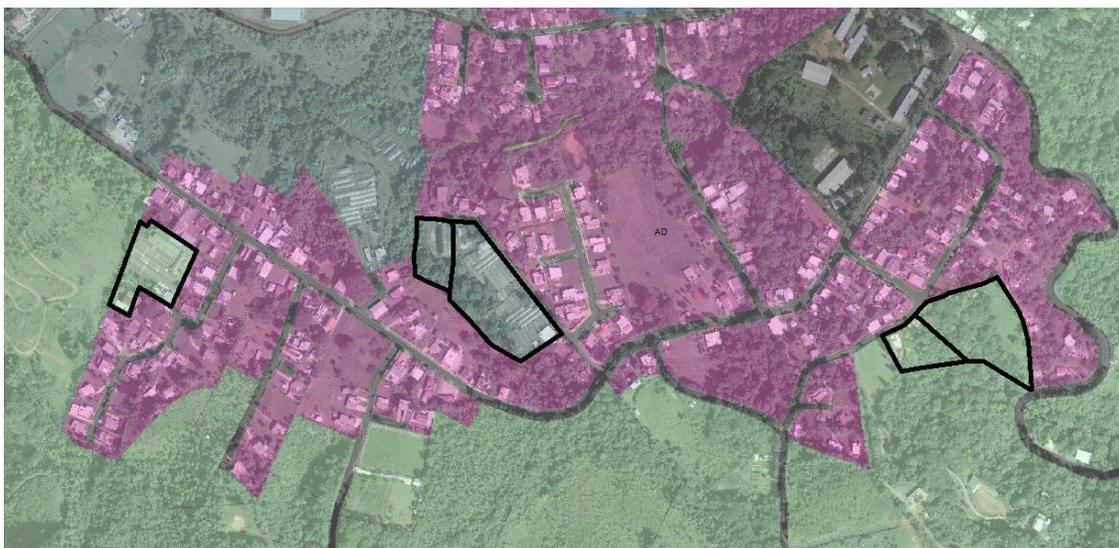
Plan. Luis García Pelatti
Presidente
Junta de Planificación

ASUNTO: Comentarios a la propuesta del PUT – 3ra Comunicación

Actualmente nos encontramos trabajando en la revisión del Plan de Ordenación Territorial y luego de realizar un inventario más detallado, tenemos los siguientes comentarios:

- I. Mantener las siguientes parcelas ubicadas en Bo. Pasto como SRC con su respectivo distrito de calificación (A-G y R-G)

Catastro	Cali	Clasi	Área	Cuerdas	Nota
322-000-005-38	A-G	SRC	9251.124	2.353739	Bo. Pasto - mantener A-G
322-000-005-37	A-G	SRC	3445.147	0.87654	Bo. Pasto - mantener A-G
322-000-005-27	R-G	SRC	10895	2.771985	Jardines Bo. Pasto – Mantener R-G
322-000-004-15	A-G	SRC	6015.733	1.530567	Jardines Bo. Pasto - Mantener A-G
322-029-251-24	R-G	SRC	3208.584	0.816351	Jardines Bo. Pasto - Mantener R-G



2. Mantener las siguientes parcelas ubicadas en el Bo. Llanos como R-0-2 / SRC. Usos y segregaciones similares a estas parcelas se extienden mucho mas allá de las aquí seleccionadas, por lo que es mejor mantenerlas R-0-2.

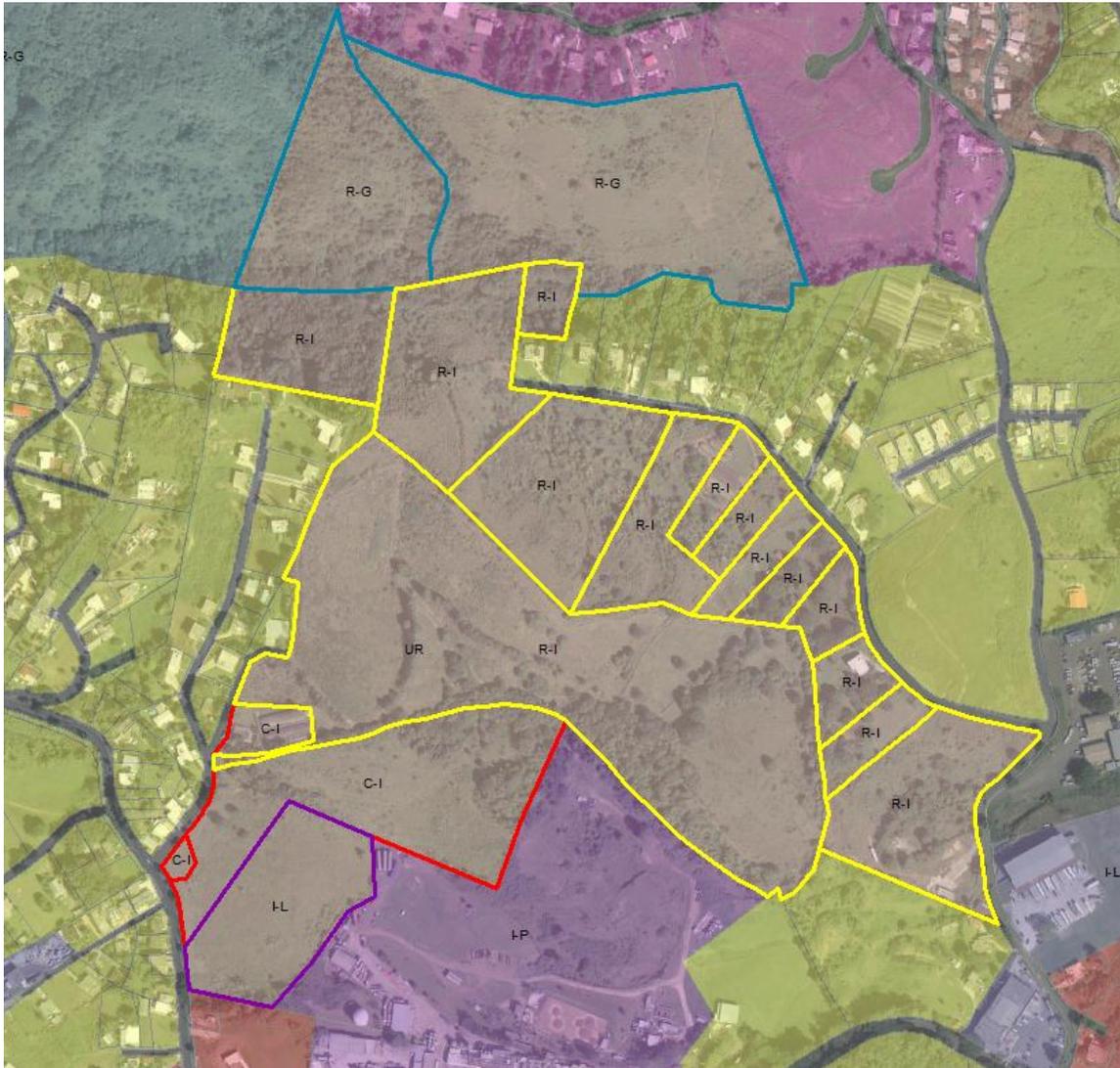
Catastro
297-006-170-01
297-006-170-05
297-006-169-03
297-006-169-19
273-096-170-32
297-006-170-03
297-006-170-06
297-006-170-02
273-000-008-68
297-006-170-04
273-000-008-92
297-006-169-04
273-096-170-24

Catastro
273-096-170-23
273-096-170-25
273-096-170-26
273-096-170-27
273-096-170-29
273-096-170-30
273-096-170-31
273-096-170-34
273-096-170-33
297-006-169-16
297-006-169-17
297-006-169-20
297-006-169-18



3. Como parte de la revisión se está solicitando eliminar el Plan de Ensanche Llanos. Las parcelas al norte se cambiarán a SRC (R-G) y el resto se cambiará a SU, creando de esta manera la continuidad del suelo urbano. En esta área se desarrollará la extensión de la fábrica ToRicos.

Catastro	Clasificación	Clasificación Propuesta	Calificación	Calificación Propuesta
297-065-140-54	SUNP	SU	UR	C-I
297-075-140-32	SUNP	SU	UR	C-I
297-075-140-31	SUNP	SU	UR	C-I
297-065-140-42	SUNP	SU	UR	R-I
297-066-140-75	SUNP	SU	UR	R-I
297-000-008-82	SUNP	SRC	UR	R-G
297-055-140-67	SUNP	SU	UR	R-I
297-065-140-16	SUNP	SU	UR	R-I
297-000-003-40	SUNP	SRC	UR	R-G
297-055-140-68	SUNP	SU	UR	R-I
297-065-140-18	SUNP	SU	UR	R-I
297-065-140-70	SUNP	SU	UR	R-I
297-065-140-69	SUNP	SU	UR	R-I
297-065-140-71	SUNP	SU	UR	R-I
297-066-140-21	SUNP	SU	UR	R-I
297-066-140-72	SUNP	SU	UR	R-I
297-066-140-73	SUNP	SU	UR	R-I
297-066-140-74	SUNP	SU	UR	R-I
297-065-140-76	SUNP	SU	UR	R-I
297-075-140-31	SUNP	SU	UR	I-L



De tener cualquier pregunta, no dude en comunicarse. Adjunto con esta comunicación el shapefile de las parcelas aquí mencionadas.

Cordialmente,

Plan. Angélica M. Camacho
Directora, Oficina de Planificación y Ordenación Territorial
Municipio de Aibonito