



Presentación PUT - Municipios con convenios

3 de marzo de 2014, 9:00 a.m.

45 personas

Municipios Presentes:

Cidra
Guaynabo
Bayamón
Cabo Rojo
Caguas
Trujillo Alto
Humacao
Aguadilla
San Germán
Mayaguez
Ponce
San Juan
Coamo
Fajardo
Carolina
Barranquitas

Asuntos presentados:

LGP -Habló de lo que es el PUT su adopción y modificación, cómo se trabajó el PUT y lo que representa.

Bayamón- Caguas

El PUT no es permanente y pretende reflejar el análisis del territorio.

Cuánto aporta la ordenación del territorio al bienestar de los ciudadanos.

Hasta qué punto se contradice la JP cuando ya los POT han alcanzado una madurez en sus municipios.

Qué va a suceder si la JP manda y obliga cómo lo va armonizar y a presentar a los ayuntamientos. Qué soluciones trae la JP.

Se debe permitir a la JP como ente que mande y no obligue (Carso).

Hay particularidades de cada municipio en términos de infraestructura, además de la demolición de estas, cómo se puede trabajar con esto en el futuro.

Qué estrategias va a trabajar la JP en las áreas de zonificación, ya que puede haber conflictos.

¿Cuál es el panorama con el Reglamento Conjunto a luz de sus enmiendas?

¿Qué va a suceder finalmente con las reservas agrícolas?

Guaynabo

El PUT tiene un impacto en el rediseño, pero será menos costoso porque la JP validará la data.

En las reservas hay pequeños planes que impactan territorios, qué elementos van a actuar con los POT

Cada espacio es mundo- Ley 106 los municipios y JP se deben armonizar con los planes desde el punto legal y sus fases.

Cuál va a ser el impacto futuro en términos de las leyes (Carso) porque no se enmiendan. Esto nos va a enfrentar a situaciones que traerán problemas en las demarcaciones y se debe trabajar.

Bayamón

La Ley 75 de JP con sus obligaciones trae conflictos en las piezas legislativas y proyectos que se están atendiendo. Hay que ponderar un desarrollo sustentable.

Caguas

Cómo se va a trabajar con los distritos de conservación con el Reglamento Conjunto.

Cabo Rojo

La participación ciudadana cuál es el proceso-

¿Qué va a suceder con la aprobación de proyectos en los POT vs PUT?

Y qué va a suceder con las zonas ya delimitadas y si hay cambios.

San Juan

De las figuras que no tienen marco legal son los planes sectoriales uno de ellos.

Debemos vincular la inversión del territorio y atarla a la planificación física.

Ponce

¿Cómo afectará la regionalización a los municipios que brindan servicios y cómo se van a trabajar las expropiaciones?

Se recomendó tener una gráfica o mapa con los terrenos vacantes.

Se solicitó los shapefiles por municipios, ya que se les ha hecho difícil bajarlos.