

MÉTODO ALTERNO

Notificación de Vista Pública

El Municipio de Rincón, por conducto de la compañía Karimar Construction, Inc., amparándose en la reglamentación vigente, está ante la consideración de la Junta de Planificación, la Consulta Número 2014-302545-CUB-56268, para la ubicación de un proyecto residencial unifamiliar de 119 unidades de vivienda de interés social con sus respectivas áreas de recreación pasiva, charca de retención y dos remanentes.

Dichos terrenos no están clasificados, según el Mapa de Calificación del Municipio de Rincón, vigente, por lo que la parte proponente deberá discutir y justificar la posible enmienda que, eventualmente, podría conllevar el referido mapa.

La finca objeto de consulta tiene en una cabida de 18.6493 cuerdas, y está ubicado al sureste de la Carretera Estatal Número 115, kilómetro 17.6, en el Barrio Río Grande del Municipio de Rincón. El mismo está delimitado, según el Plano de Mensura sometido por la parte proponente de la siguiente manera: por el **norte**, con la Carretera Estatal Número 115 y camino municipal; por el **sur**, con calle municipal, con terrenos del Sr. Osvaldo Rivera González, terreno con número de catastro 096-033-101-23, terreno con número de catastro 096-033-101-22, terreno con número de catastro 096-033-101-24, calle pública, con terrenos del Sr. Juan R. Pérez Medina y calle pública; por el **este**, con camino municipal y quebrada; y por el **oeste**, con la Carretera Estatal Número 400, terreno con número de catastro 096-023-104-14, con terrenos del Sr. David Pérez Vargas y con terrenos de la Sra. Mariana A. Pérez González.

Las propiedades identificadas en la tabla que sigue ubican dentro del radio de notificación requerido por la reglamentación vigente, pero no se consiguió toda la información necesaria para poderse notificar adecuadamente. Estas parcelas se identifican por su número de catastro, localización o sus dueños:

NÚMERO DE CATASTRO	DIRECCIÓN FÍSICA
096-000-002-99	Carr. PR #115, KM. 17.6 Bo. Río Grande, Rincón
096-023-104-14	Carr. PR #115, KM. 17.6 Bo. Río Grande, Rincón
096-033-101-23	Carr. PR #115, KM. 17.6 Bo. Río Grande, Rincón
096-033-101-22	Carr. PR #115, KM. 17.6 Bo. Río Grande, Rincón
096-033-101-24	Carr. PR #115, KM. 17.6 Bo. Río Grande, Rincón
096-023-104-14	Carr. PR #115, KM. 17.6 Bo. Río Grande, Rincón

Por este medio, se les notifica e invita a la vista pública que se llevará a cabo el **18 de diciembre de 2015, a las 10:00 a.m., en el Centro Multidisciplinario, Calle Unión detrás de la Casa Alcaldía Municipio de Rincón**, para discutir la consulta de ubicación de referencia. Dicha vista pública será anunciada en un periódico de circulación general con por lo menos 15 días de antelación a la fecha de la misma.