

Subete a esta Nube....



...que ahora
compras con sólo
\$1,500
y no pagas HIPOTECA

por **6 meses***



LAS NUBES

HACIENDA SAN JOSÉ, Caguas

En lo mejor de Hacienda San José. Elegantes residencias de

- 2 plantas desde 4,287 p² • 4 habitaciones con baños privados
- Grand Master Suite con estudio, 2 walk-in closets y lujoso baño
- Cocina con topes de granito • Techos de 9 pies

y DISFRUTA de 360° de DIVERSIÓN



Facilidades recreativas: Club de la Hacienda, quince caderas de recreación con: Gran Plaza del Pueblo • Casa Club con: Salón de Fiestas, Fitness Center, Club room y Piscina estilo resort • Club de tenis con pro shop y 5 canchas iluminadas • Estadio baloncesto con 2 canchas completas • jogging • 2 canchas de vólibol Playero • 2 campos de Béisbol

Ejemplo Hipoteca
de \$465,000

100%

Financiamiento

5.625%

interés anual

30

Años

\$2,677

Pago mensual (P&I)

Pagos no incluyen primas de seguros ni contribuciones y será mayor.

Visite Residencia Modelo • Para información y Cita: 17871 245.6067

LasNubesCaguas.com • Carretera de Caguas a Aguas Buenas (PR 156), Caguas

Sujeto a aprobación de crédito. Oferta exclusiva para clientes que estén comprando una vivienda nueva en Las Nubes, Caguas con historial de crédito (0,0,0) hasta \$1,000,000 que originen su préstamo con Populair Mortgage en o antes del 30 de junio de 2014 y cierren en o antes del 31 de julio de 2014. Oferta para préstamos convencionales "non-conforming" a 30 años hasta un 100% de LTV sin seguro hipotecario en primeras residencias y segundas residencias. Para préstamos mayores de \$1,000,000 otras ofertas y requisitos aplican. Los pagos en los ejemplos han sido redondeados al dólar más cercano. Ciertas restricciones aplican. *El comprador sujeta con \$1,500. El vendedor cubre los gastos de cierre hasta \$15,000 y la hipoteca por un periodo de hasta 6 meses. Requiere cualificar. Algunas restricciones aplican.



/ ACTIVIDADES

Sitio histórico la Hacienda Enriqueta en Moca

La Junta de Planificación (JP) adoptó por unanimidad designación de la Hacienda Enriqueta del municipio de Moca como Sitio y Zona Histórica en su reunión de Junta del 11 junio de 2014. Además, quedará inscrita de forma inmediata el registro de Sitios y Zonas Históricas.

El presidente de la JP Luis García Pelatti indicó que "nominación tiene el objetivo primordial de proteger y petuar aquellos sitios y zonas históricas que representan valor histórico y cultural para Puerto Rico.

La Hacienda, que tiene el endoso del Instituto de Cultura Puertorriqueña, ubica en la PR 15 del Sector Palmar del Bi Pueblo de Moca a pocas millas de la Central Coloso municipio de Aguadilla, fue construida en el 1884, es considerada como la casa grande de la única Central Azucarera Moca.

Por estar asociada a acontecimientos que han contribuido a la historia de la Isla y por representar la arquitectura típica de haciendas en Puerto Rico, será utilizada como museo privado con el propósito de realizar actividades educativas y culturales que preserven la historia de la Isla.

La Hacienda fue designada conforme a la Sección 60.1 del Reglamento Conjunto, el cual establece que se podrá comendar para nominación de sitio histórico aquellos lugares edificios, estructuras y objetos o conjunto de propiedad que representen una zona histórica de más de cincuenta años que tengan significado para la historia, arquitectura, arte, arqueología, ingeniería o cultura del país.

Entre los criterios de elegibilidad utilizados para designar la Hacienda se encuentran:

- Estructura asociada a acontecimientos históricos significativos y a vidas de personas de nuestro pasado.
- Características distintivas de un tipo, período o método de construcción que represente la obra de un maestro.
- Gran valor artístico o artesanal o representar una entidad significativa y distintiva.
- Revele o tenga potencial importante sobre la prehistoria.
- Edificio reconstruido llevado a cabo con precisión ambiente apropiado.



La Hacienda Enriqueta será utilizada como museo privado con el propósito de realizar actividades educativas y culturales que preserven la historia de la Isla.