

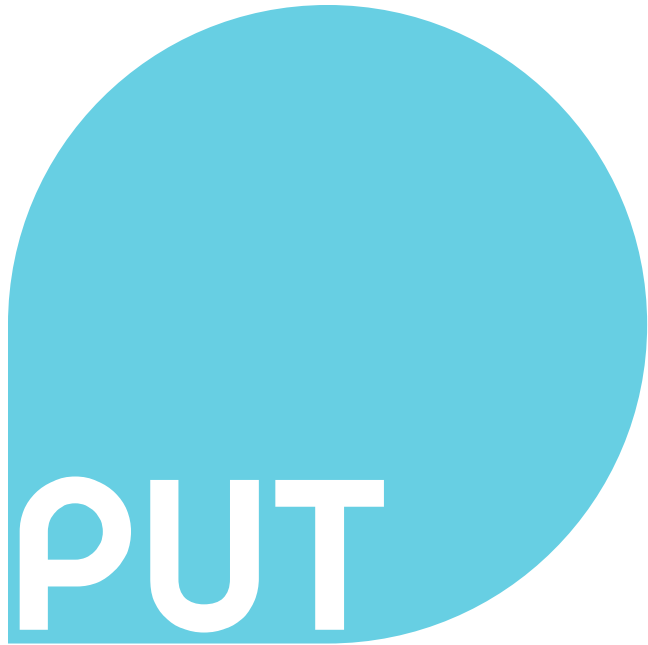


# Plan de Uso de Terrenos

Luis García Pelatti  
Presidente, Junta de Planificación

# ¿Qué es el plan?





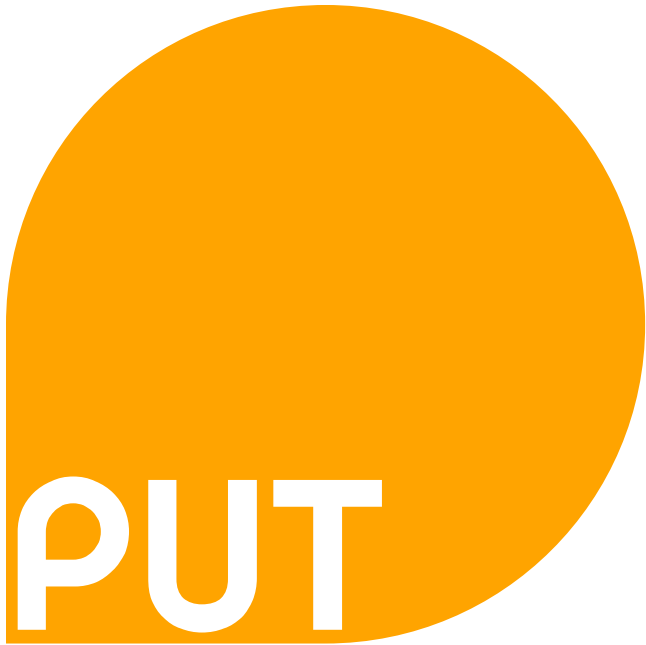
El **PLAN DE USO DE TERRENOS (PUT)** **DIRECTRICES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO (DOT)** es el instrumento que se usa para planificar un país.

Planificar un país conlleva identificar, distribuir, organizar y regular las actividades humanas de acuerdo con ciertos criterios y prioridades utilizando un instrumento claro que no esté abierto a manipulaciones.





Las **DOT** constituyen la base de referencia para el desarrollo armónico y coordinado de Puerto Rico y se fundamentan en criterios de interconexión e integración.



El **PUT-DOT** ofrecerá la máxima flexibilidad posible con el máximo control necesario.

# ¿Por qué lo hacemos?



# CRONOLOGÍA PUT



**Aprobación  
Ley 550-2004**  
Ley para el  
Plan de Uso  
de Terrenos  
del Estado  
Libre Asociado  
de Puerto Rico

Se crea la  
oficina del  
Plan de Uso  
de Terrenos

**Presentación  
primera  
versión:**  
Plan de Uso  
de Terrenos

**Presentación  
segunda  
versión:**  
Plan de Uso  
de Terrenos

**Presentación  
tercera  
versión:**  
Plan de Uso  
de Terrenos

**OE-2013-015**  
Fecha Límite:  
28 febrero  
2014

**Plan de Uso  
de Terrenos**



Llevamos varias décadas intentando dar orden al desarrollo, a través de un **PLAN DE USO DE TERRENOS**, pero por distintas razones no se ha logrado dar un marco de referencia de hacia donde debemos llevar el desarrollo futuro y qué debemos preservar para nuestras futuras generaciones.



...un caso real

PUT



**28 viajes**  
a la semana

x 52 semanas =



**1,456 viajes**  
al año



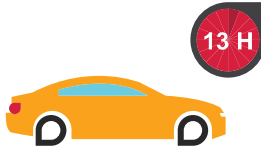
**313 millas**  
recorridas a la semana

x 52 semanas =



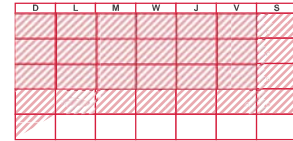
**16,276 millas**

recorridas al año



**13 horas 10 minutos**  
en el carro a la semana

x 52 semanas =



**28.5 días**  
en el carro al año

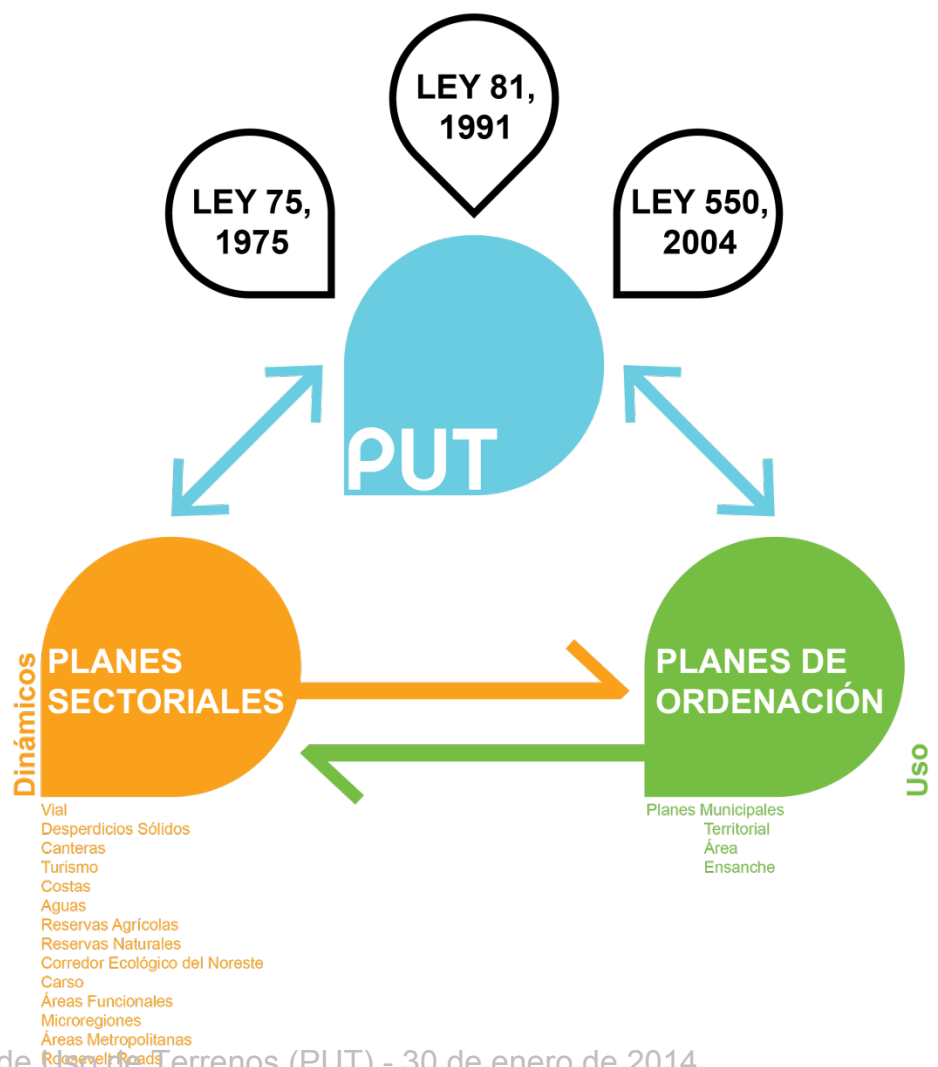


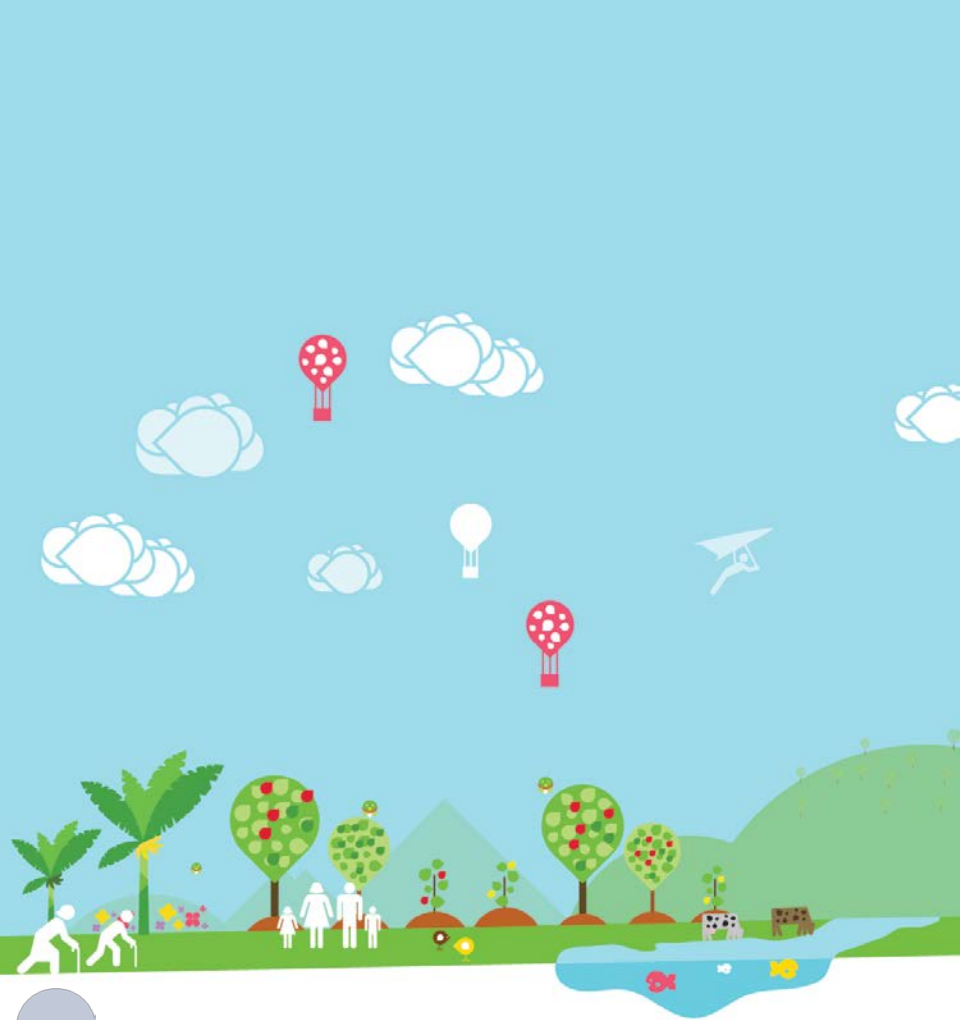
**\$2,600**  
en gasolina  
al año

# ¿Cómo lo hacemos?



# Relación de Figuras de Planificación





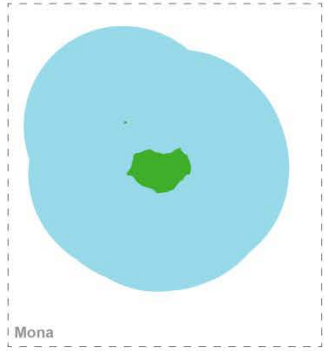
Los planes **sectoriales** y de **ordenación** serán elaborados de forma coordinada entre sí.

Estos planes tendrán objetivos coherentes, con una visión global y no particular o contradictoria con el entorno o con el resto del País.

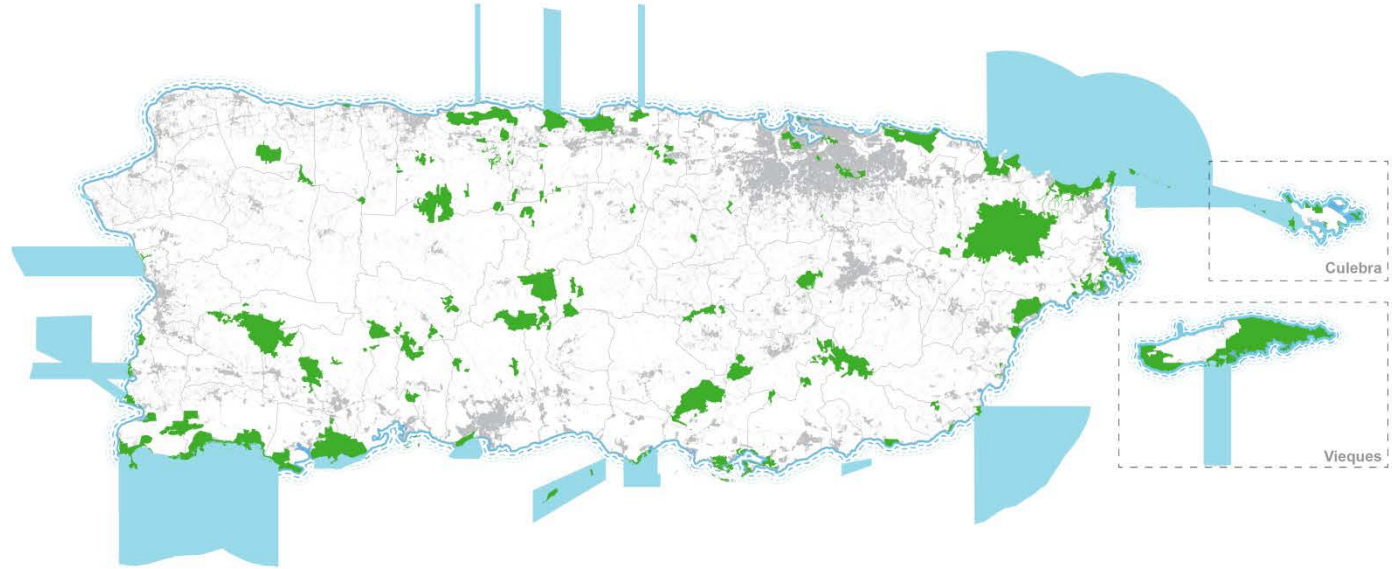
# Diagnóstico



# RESERVAS NATURALES



Mona



Culebra

Vieques

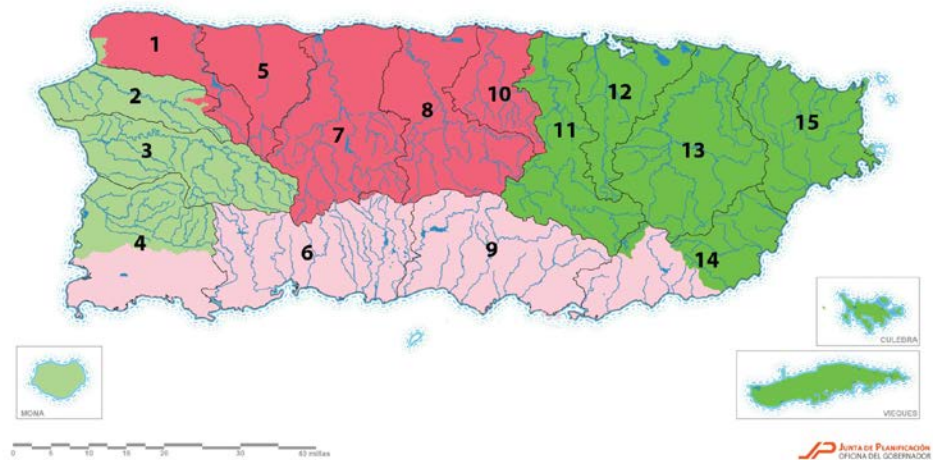


Áreas Ecológicas Terrestres

Áreas Ecológicas Acuáticas

(Revisado el 11 de diciembre de 2013 con datos del DPTU)

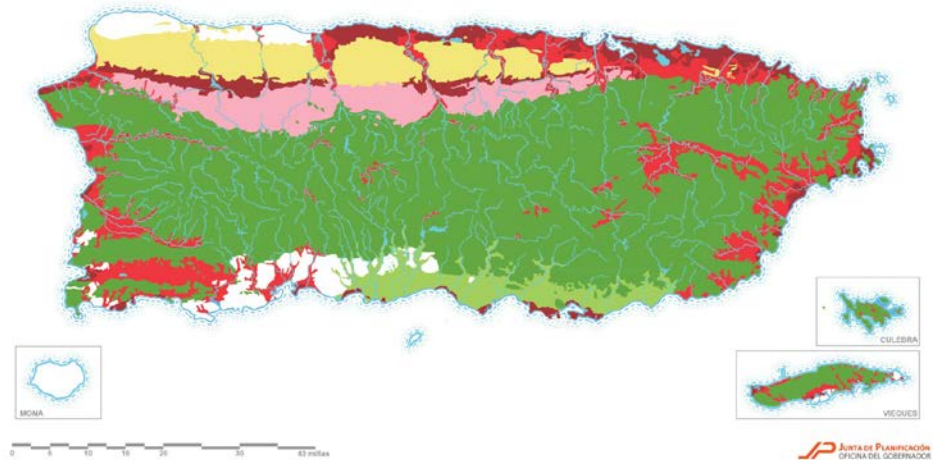
CUENCAS Y RIOS



- |   |   |                  |                         |                         |
|---|---|------------------|-------------------------|-------------------------|
| <span style="color:red">■</span> Cibico-Guajataca   | <span style="color:blue">—</span> Lagos y Lagunas | 1. Río Guajataca | 6. Río Inocén           | 11. Río La Plata        |
| <span style="color:green">■</span> Culebras Guajabo | <span style="color:blue">—</span> Ríos            | 2. Río Culebras  | 7. Río Grande de Anicó  | 12. Río Bayamón         |
| <span style="color:lightpink">■</span> Área Sur     |   | 3. Río Yagüez    | 8. Río Grande de Manatí | 13. Río Grande de Loíza |
|   |   | 4. Río Guajabo   | 9. Río Salinas          | 14. Río Humacao         |
|   |   | 5. Río Camuy     | 10. Río Cibuco          | 15. Río Herrera         |

Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

↑ ACUÍFEROS Y RIOS

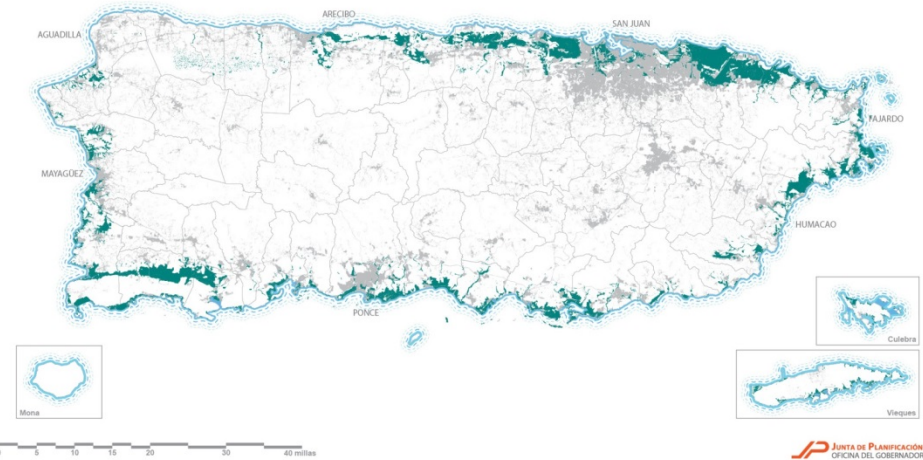


- |  |   |   |
|--|---|---|
| <span style="color:white">■</span> Río Arriba                      | <span style="color:yellow">■</span> Acuífero Superior Cañiza Norte                    | <span style="color:blue">—</span> Lagos y Lagunas |
| <span style="color:darkred">■</span> Unidad Costanera              | <span style="color:green">■</span> Acuífero Cañiza Costa Sur                          | <span style="color:blue">—</span> Ríos            |
| <span style="color:red">■</span> Acuíferos de Valles Aluviales     | <span style="color:green">■</span> Acuíferos Rocas Volcánicas, Igneas y Sedimentarias |   |
| <span style="color:pink">■</span> Acuíferos Profundos Cañiza Norte |   |   |

Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)



## HUMEDALES

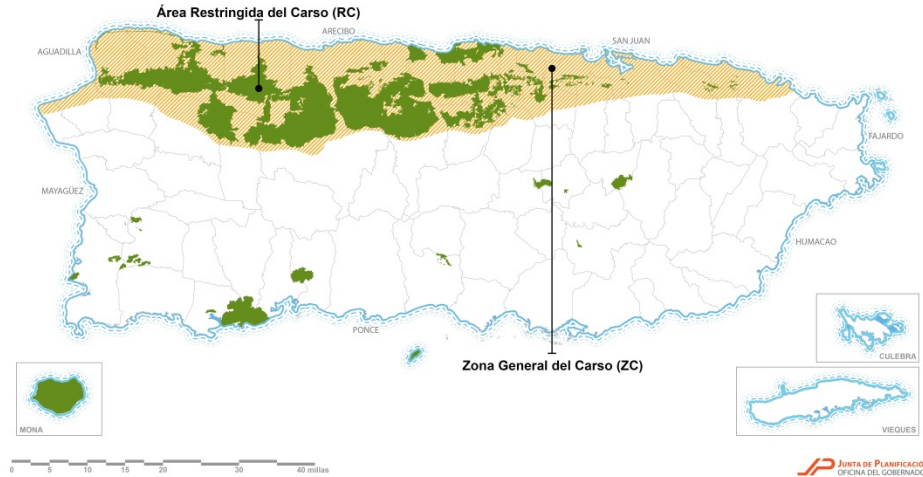


Área Construida (894.17 km<sup>2</sup> o 10% del Territorio)  
 Humedales (485.44 km<sup>2</sup> o 5.43% del Territorio)

Área Total de Puerto Rico= 8,939.79 km<sup>2</sup>



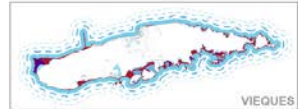
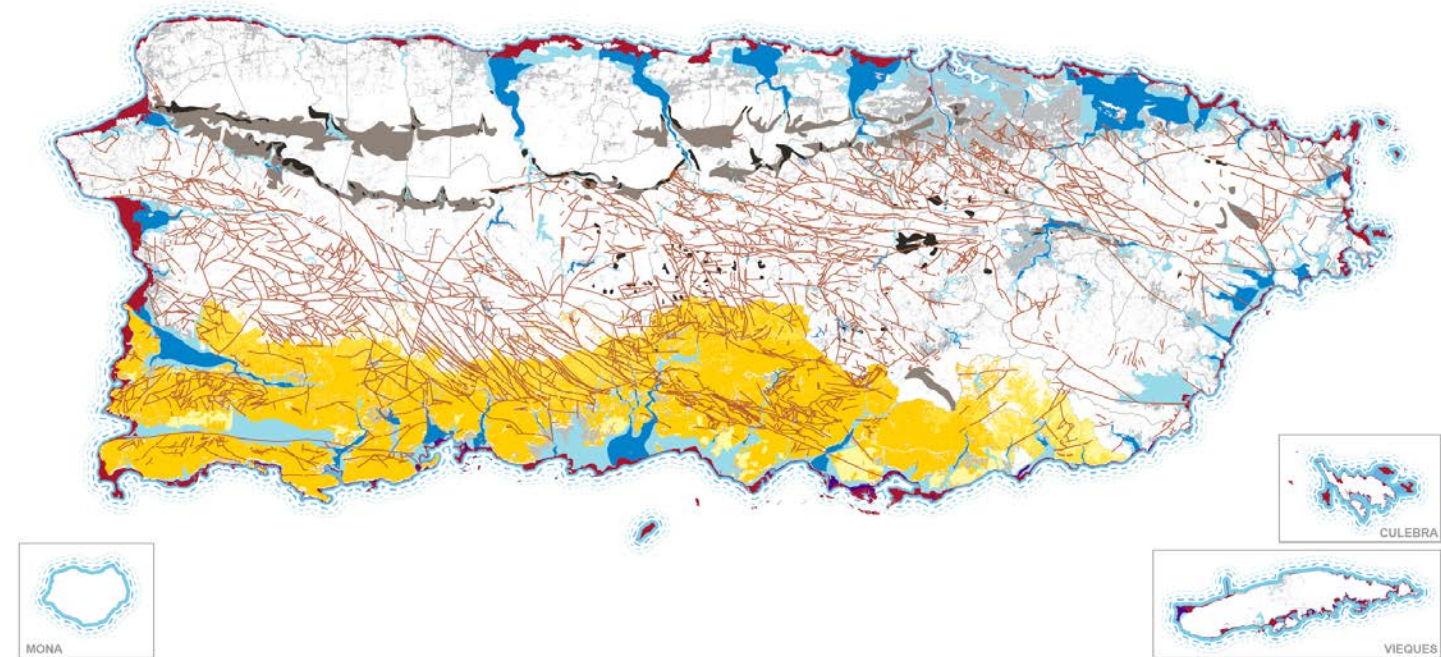
## CARSO



Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

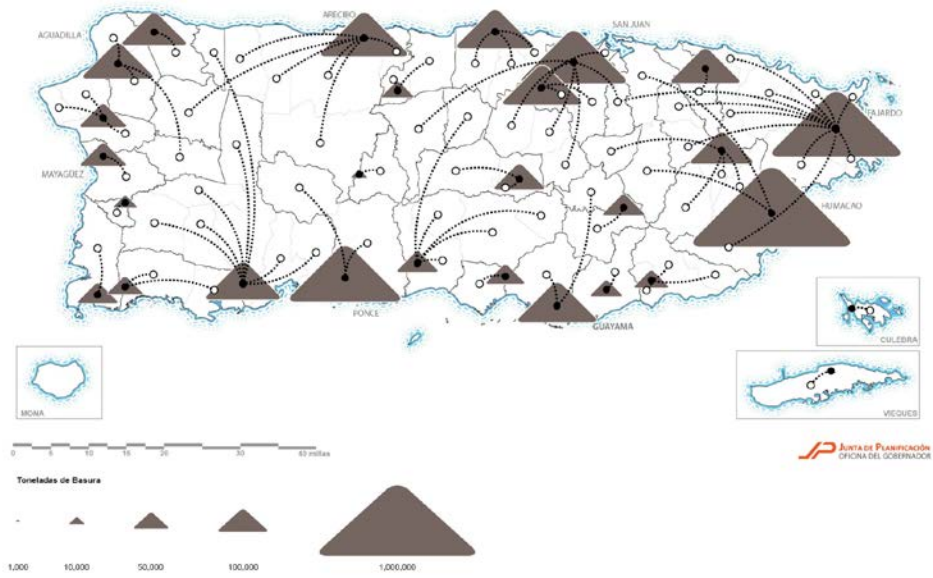




- Maremoto (200.48 km<sup>2</sup>)
- Zona 1M (67.13 km<sup>2</sup>)
- Zona 1 (356.46 km<sup>2</sup>)
- Zona 2 (606.87 km<sup>2</sup>)
- Área de Alta Susceptibilidad a Deslizamientos (271.89 km<sup>2</sup>)
- Área de Máxima Susceptibilidad a Deslizamientos (77.9 km<sup>2</sup>)
- Fallas Geológicas
- Incendios forestales (nivel de riesgo)
- Medio
- Alto

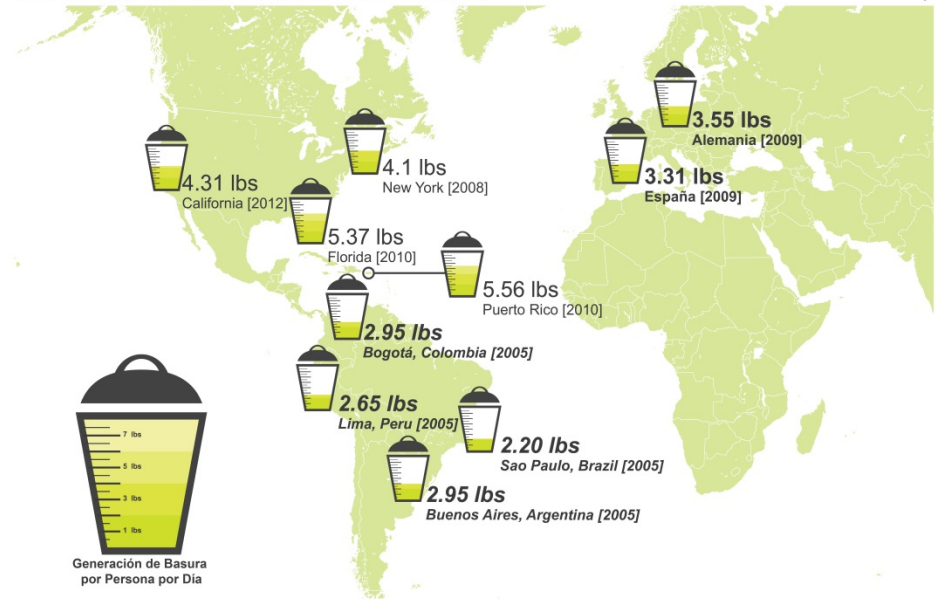


**VERTEDEROS- TONELADAS**



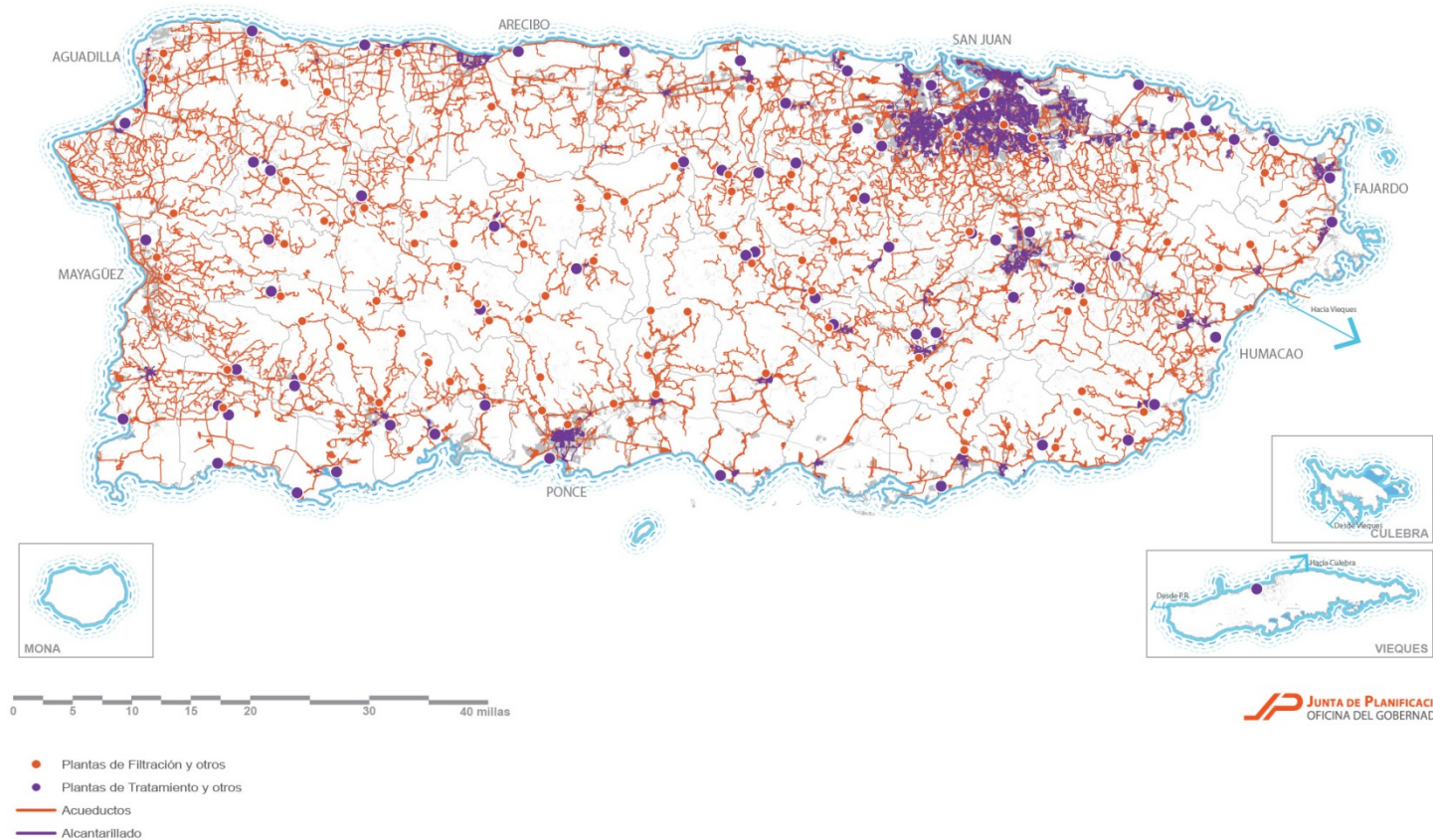
Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

**GENERACIÓN DE BASURA POR PERSONA POR DÍA**



Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

# AUTORIDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS





**5,176 millas**  
tuberías de  
alcantarillado



**14,544 millas**  
tuberías de agua  
potable



Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

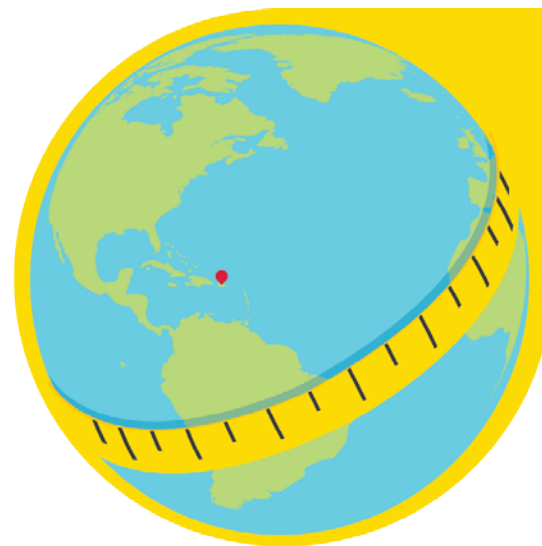
Borrador del Plan de Uso de Terrenos (PUT) - 30 de enero de 2014

Fuente:



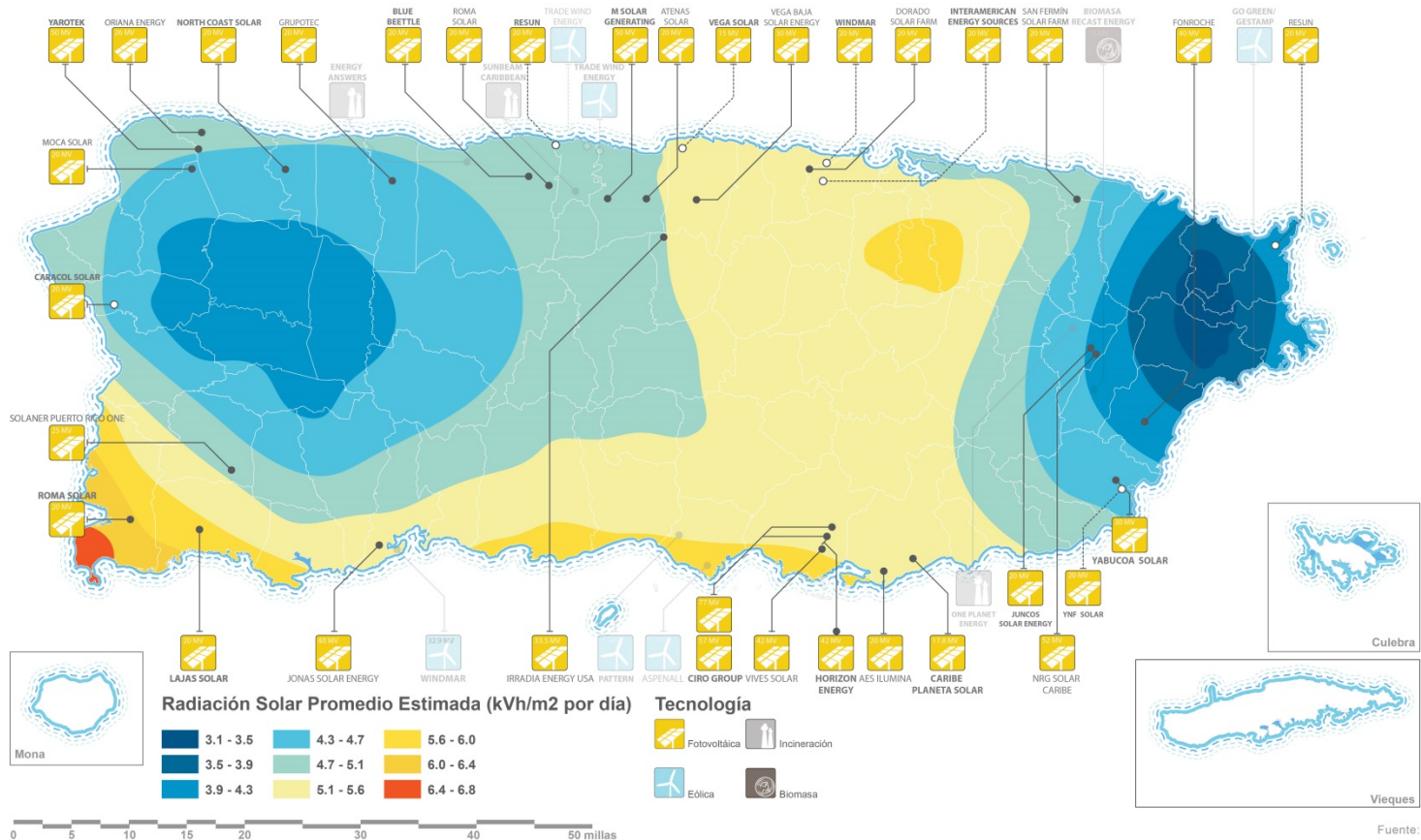


**33,000 millas**  
Cable Eléctrico



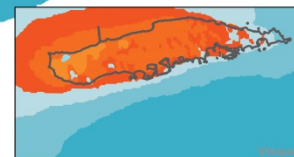
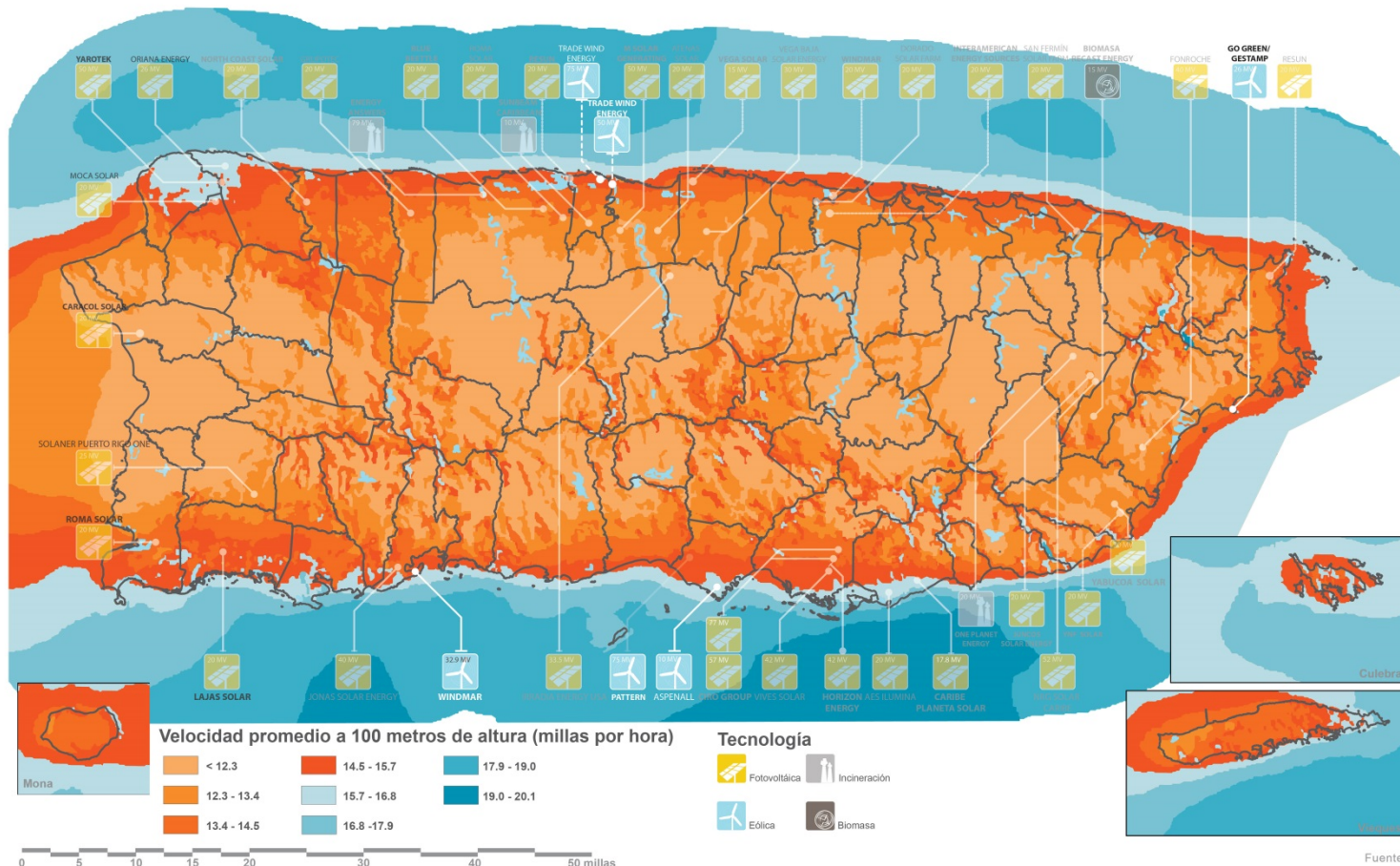
**24,902 millas**  
Circunferencia del  
Planeta Tierra  
**1.33 vueltas**

# RADIACIÓN SOLAR





# VELOCIDAD DE VIENTOS PROMEDIO

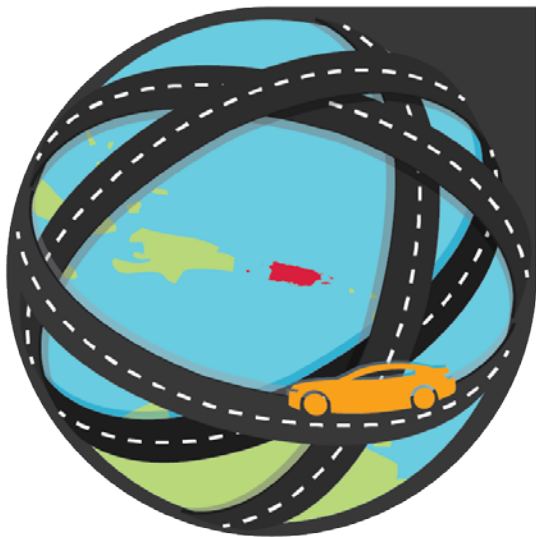


Fuente:

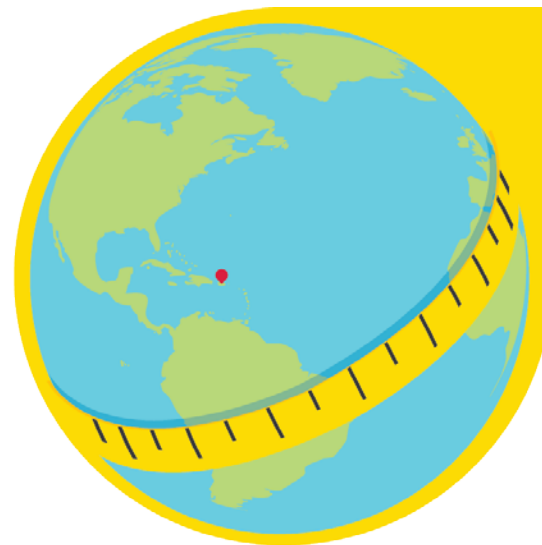


Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

Borrador del Plan de Uso de Terrenos (PUT) - 30 de enero de 2014



**16,691 millas**  
de Carreteras en  
Puerto Rico



**24,902 millas**  
Circunferencia del  
Planeta Tierra



## 1.7 Vehículos por Hogar

¿Sabías que para el 2012 había 4.5 millones de vehículos registrados y 3 millones de licencias conducir?



**\$0.50 = \$520 ANUAL**

COSTO PROMEDIO  
POR VIAJE POR DÍA  
EN TRANSPORTE  
COLECTIVO

52 semanas  
x 5 días a la semana  
x 4 viajes diarios @ \$0.50



**\$5.00 = \$5,200 ANUAL**

COSTO PROMEDIO  
POR VIAJE POR DÍA  
EN CARRETERA

52 semanas  
x 5 días a la semana  
x 4 viajes diarios @ \$5.00

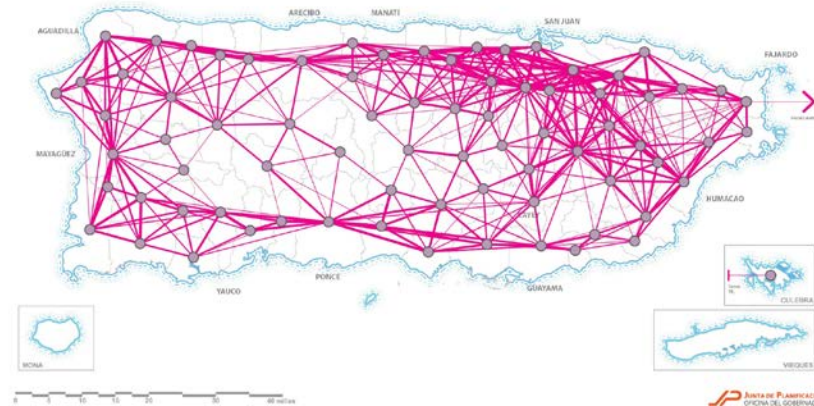
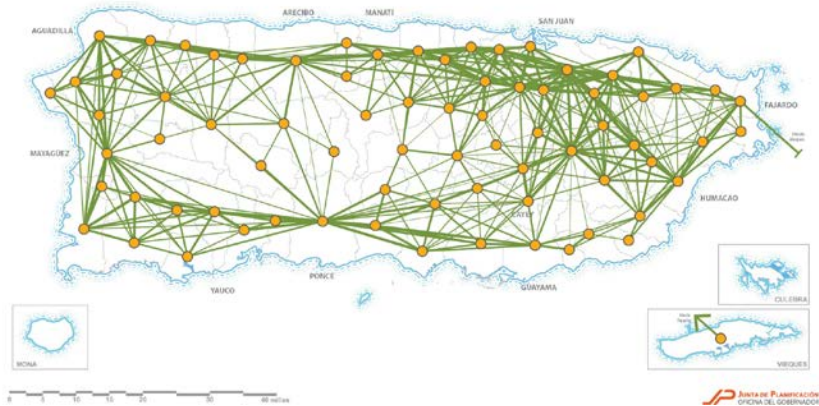
**\$4,680**

Diferencia anual promedio entre el  
costo del transporte colectivo vs.  
el del automóvil privado.

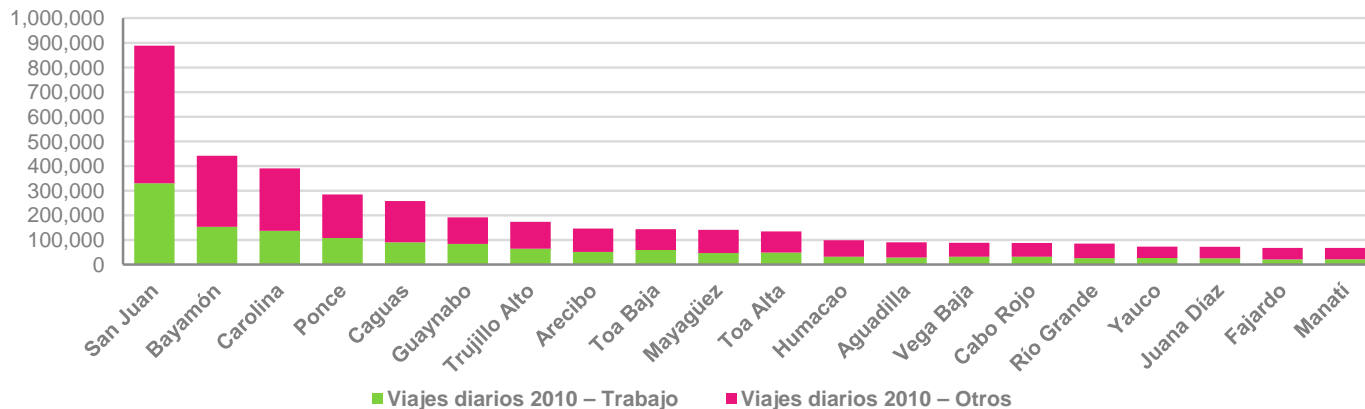
### VIAJES POR DÍA EN 2010 CON DESTINO AL TRABAJO

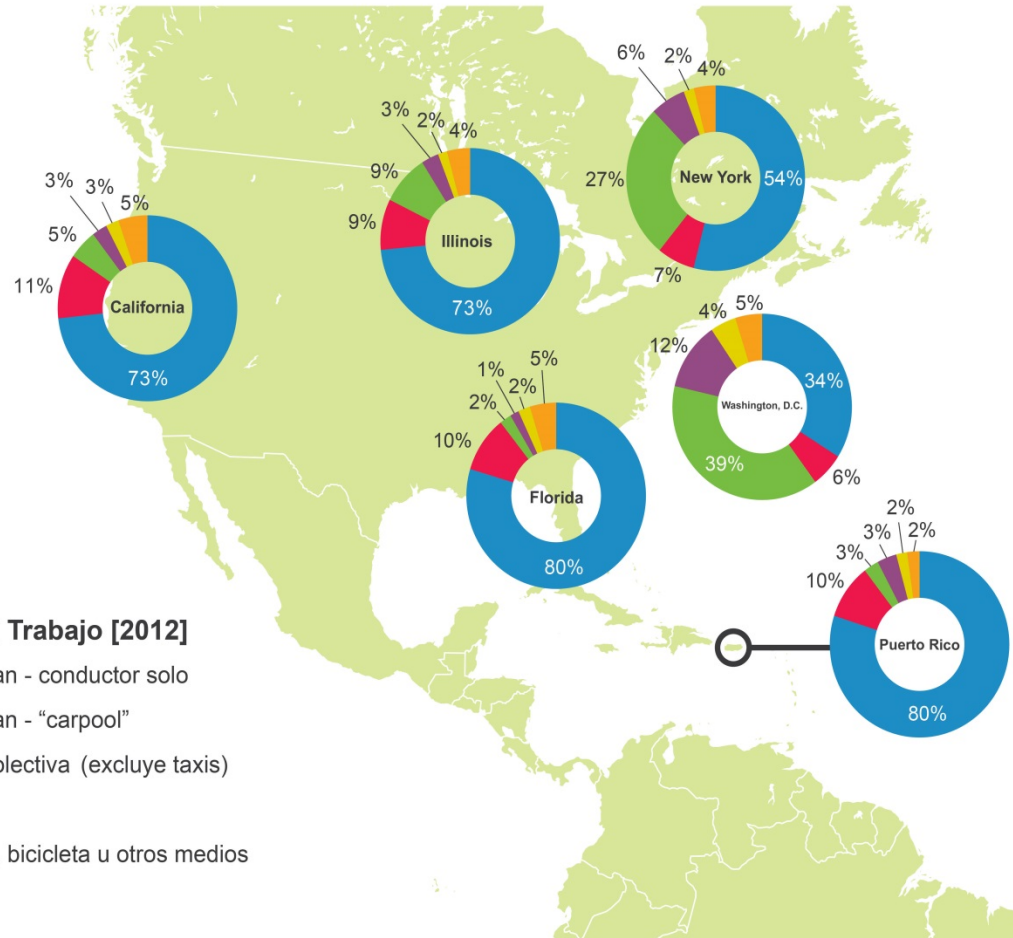


### VIAJES POR DÍA EN 2010 CON DESTINO A OTROS LUGARES



### Viajes por día en 2010 con destino a los 20 municipios más visitados



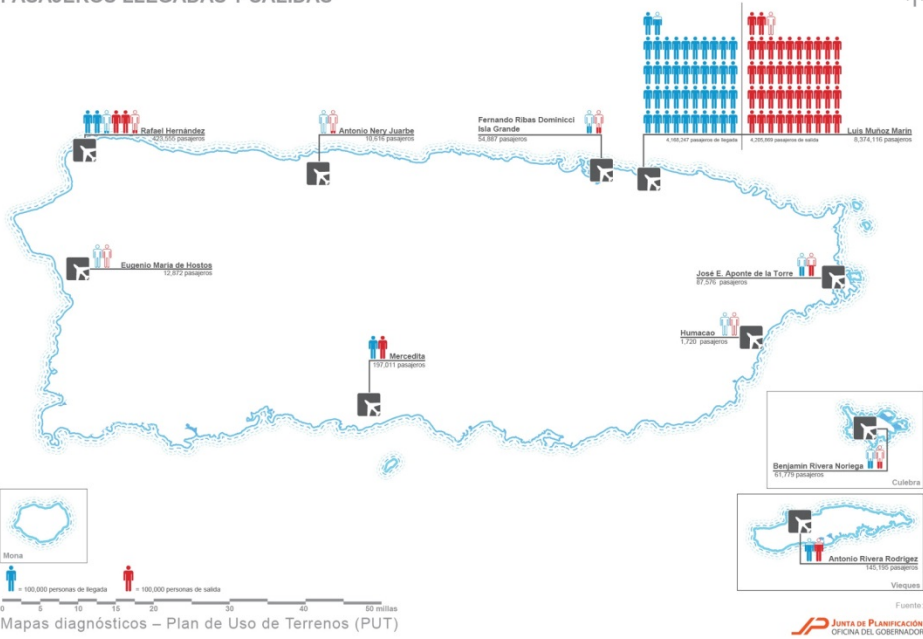


**Forma de Llegar al Trabajo [2012]**

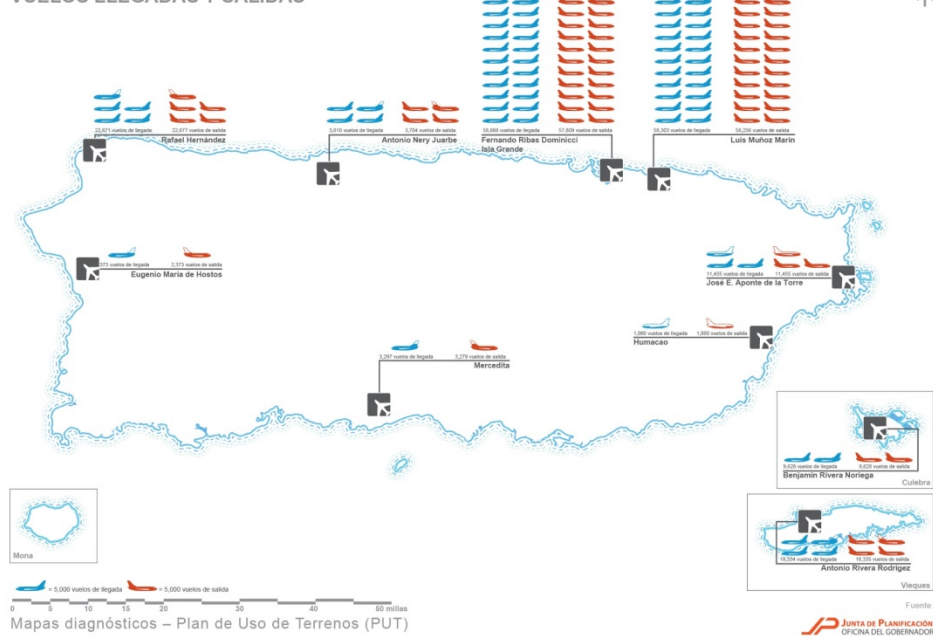
- Auto, camión o van - conductor solo
- Auto, camión o van - "carpool"
- Transportación colectiva (excluye taxis)
- Caminando
- Taxi, motocicleta, bicicleta u otros medios
- Trabaja en casa



## PASAJEROS LLEGADAS Y SALIDAS

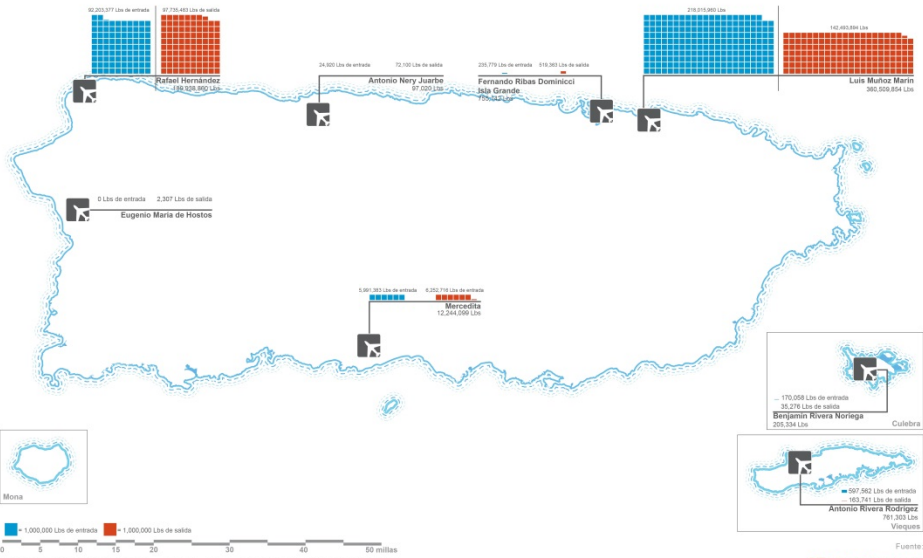


## VUELOS LLEGADAS Y SALIDAS



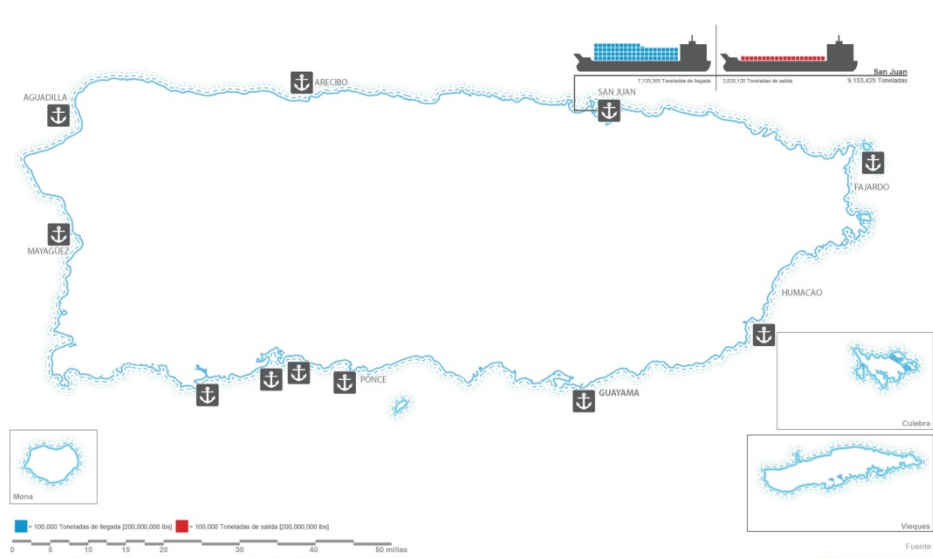


### AEROPUERTO CARGA [1,000,000 LBS = 500 TON]



Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

### ↑ PUERTOS CARGA [1 TONELADA= 2,000 LBS]



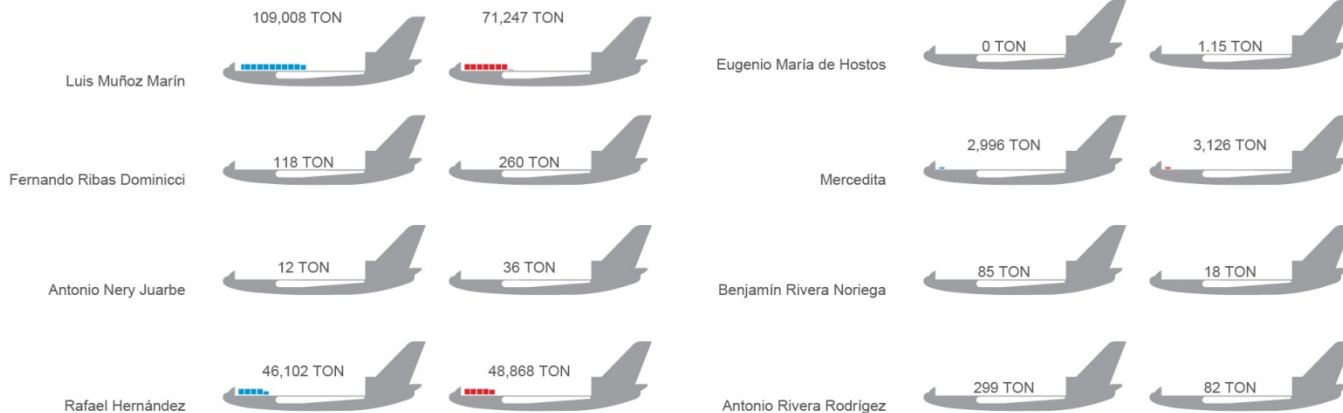
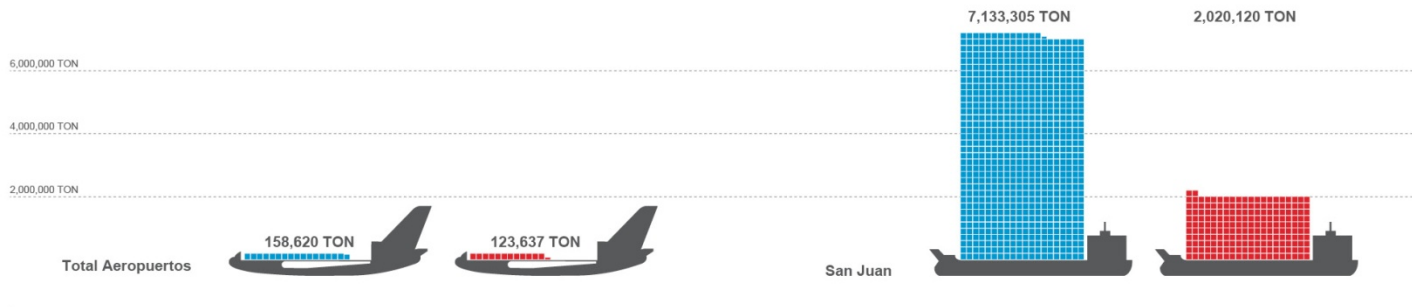
Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

Fuente: JUNTA DE PLANIFICACIÓN OFICINA DEL GOBERNADOR

Fuente: JUNTA DE PLANIFICACIÓN OFICINA DEL GOBERNADOR



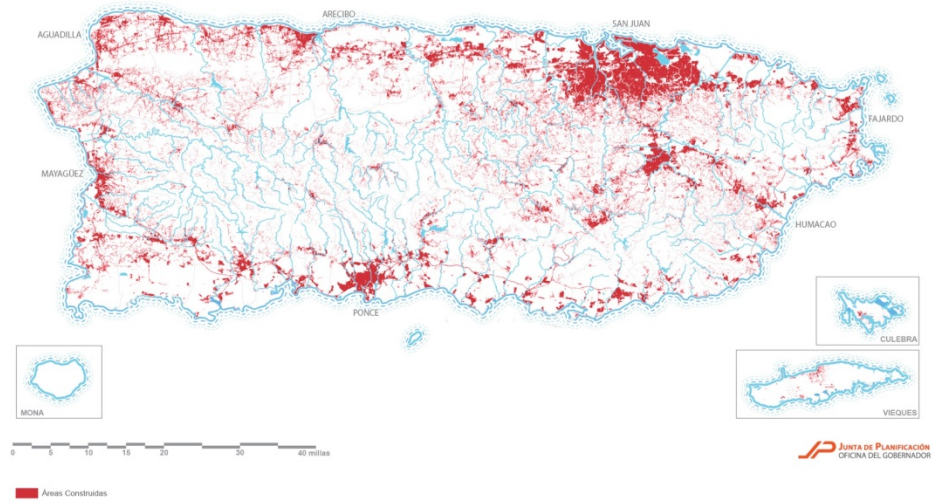
# CARGA PUERTO VS AEROPUERTOS [1 TON= 2,000 LBS]



■ = 10,000 toneladas de entrada [20,000,000 lbs] ■ = 10,000 toneladas de salida [20,000,000 lbs]

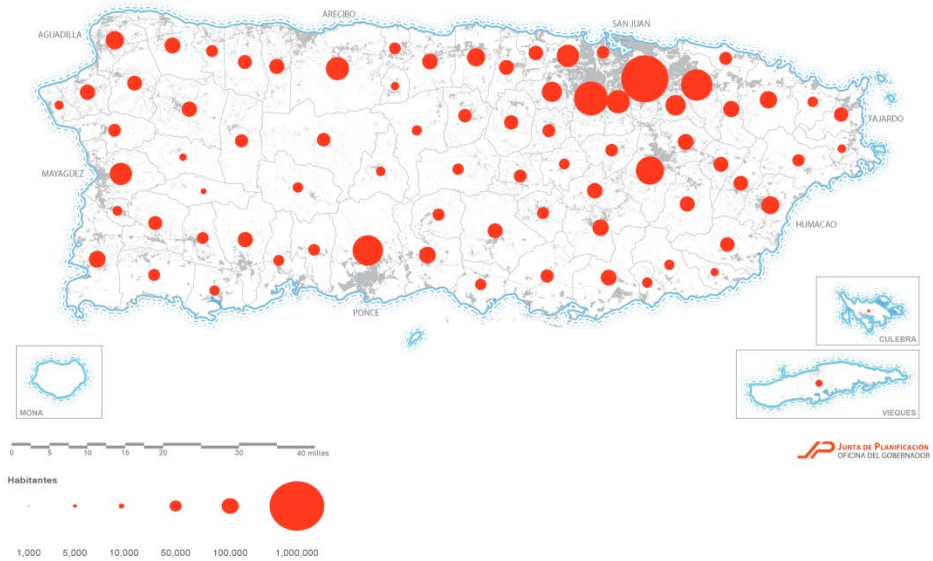


### ÁREA CONSTRUIDA



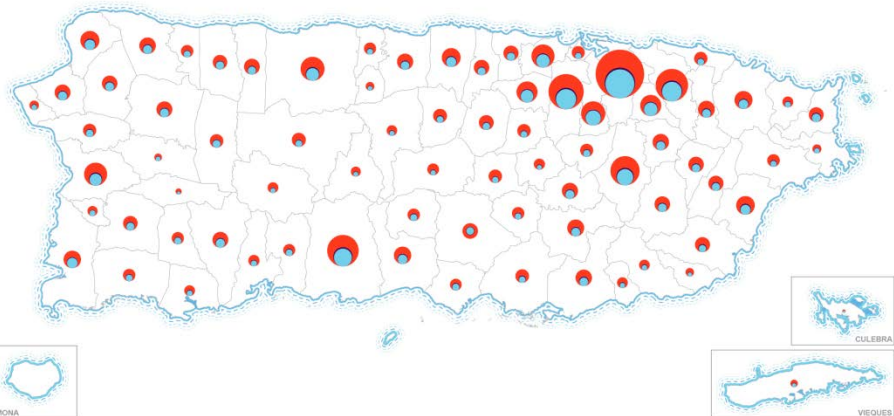
Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

### POBLACIÓN



Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

POBLACIÓN Y EMPLEO 2010



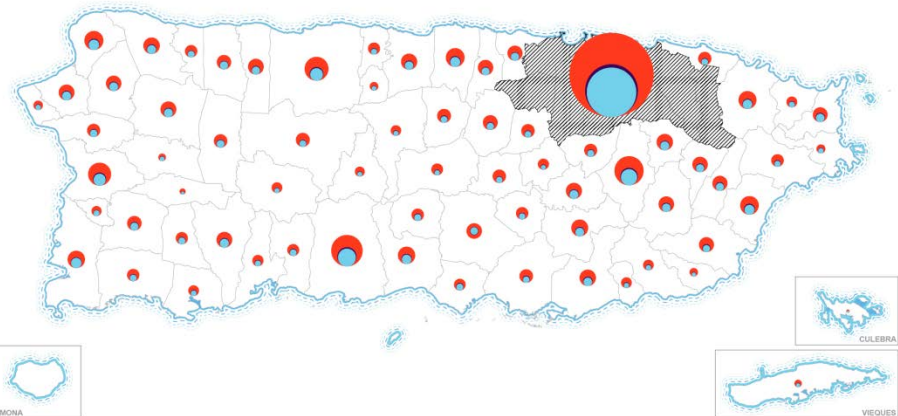
0 5 10 16 20 30 40 millas



Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

Junta de Planificación  
Gubernamental

POBLACIÓN Y EMPLEO 2010



0 5 10 16 20 30 40 millas

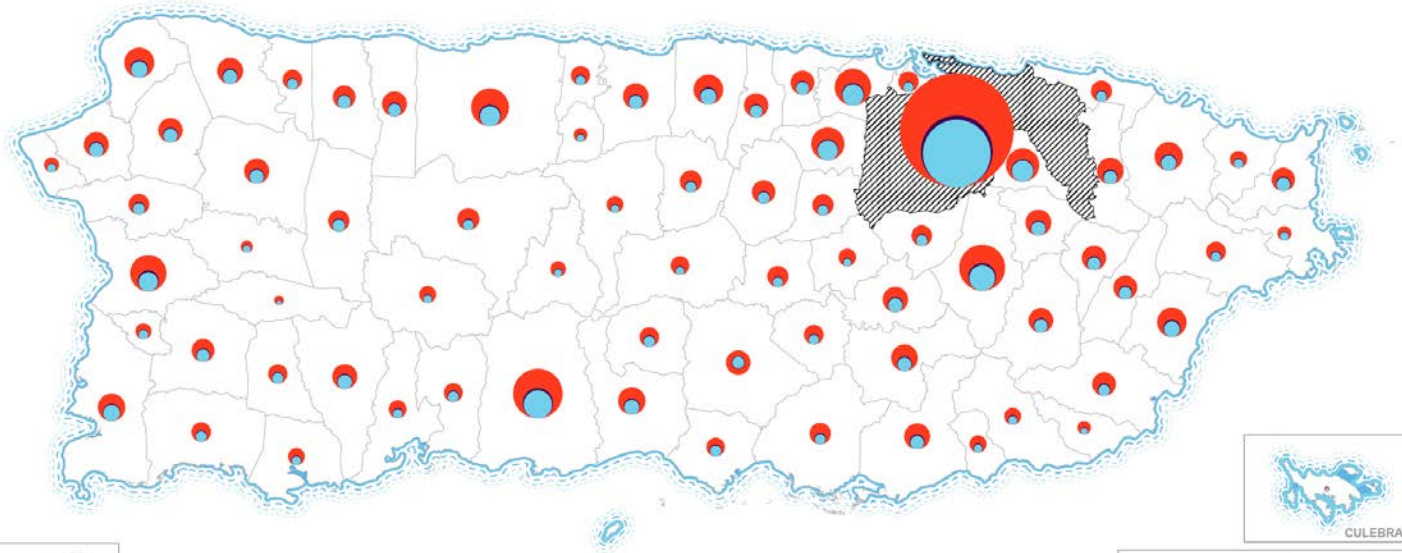


Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

Junta de Planificación  
Gubernamental



# POBLACIÓN Y EMPLEO 2010



MONA



CULEBRA



VIEQUES



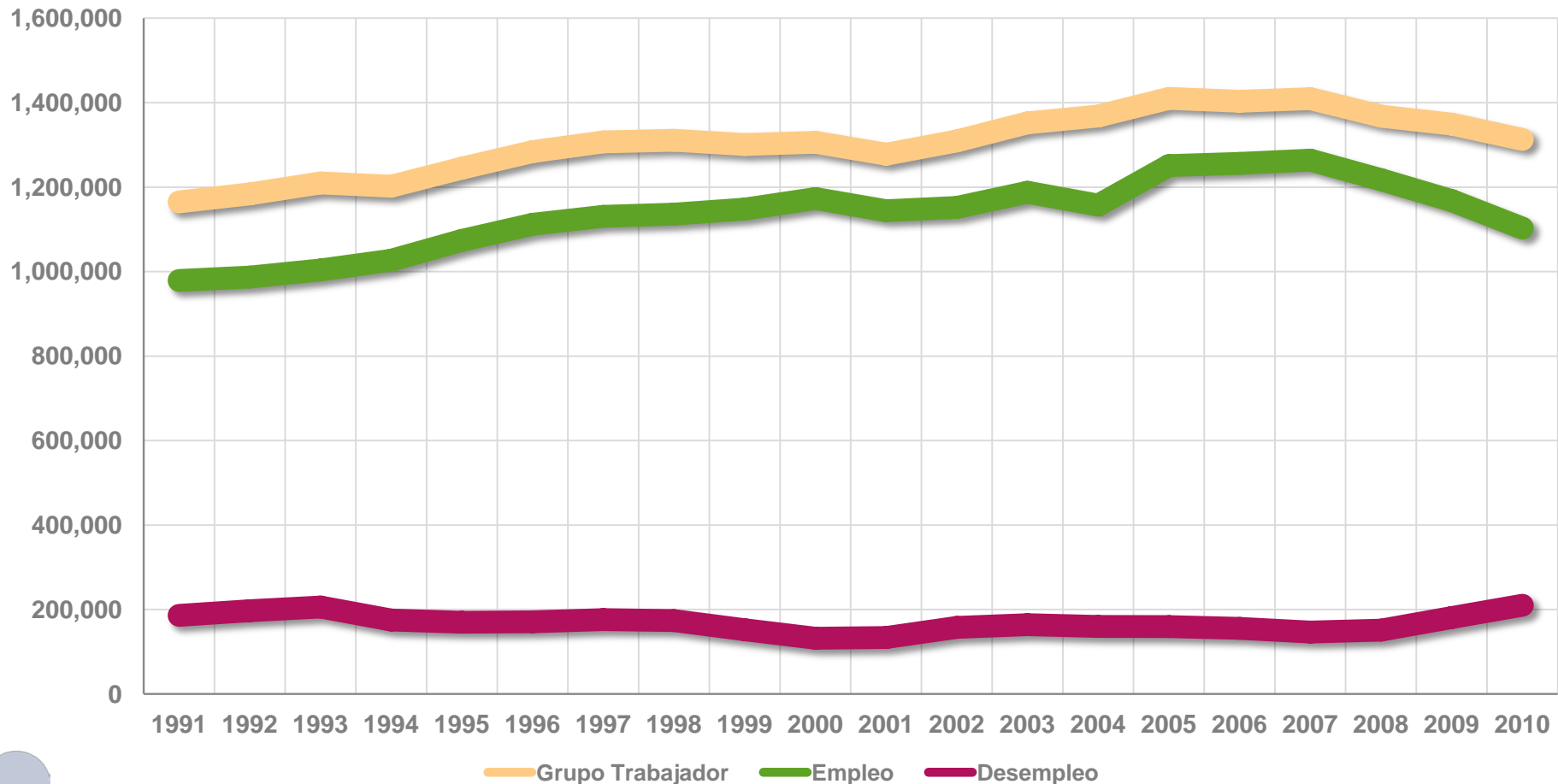
Población y Fuerza Trabajadora 2010 (Encuesta de Vivienda)

- Población 2010
- Grupo trabajador
- Empleo

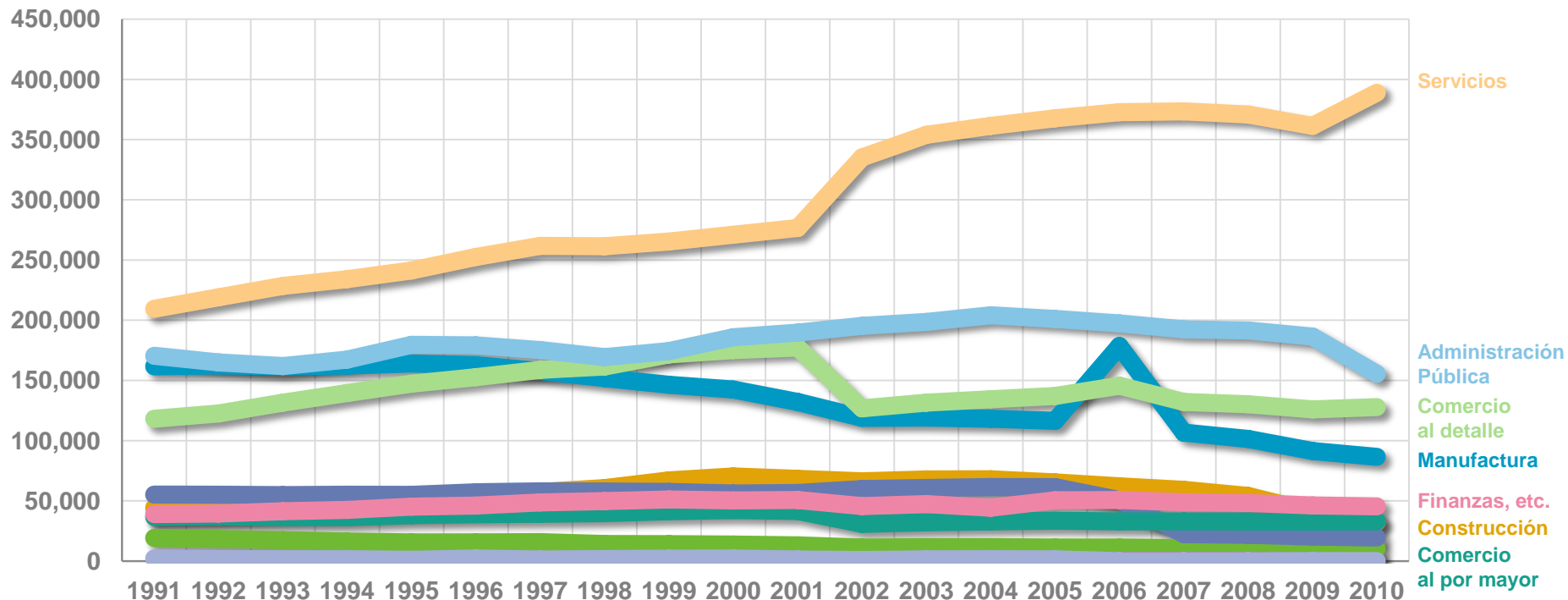


**JUNTA DE PLANIFICACIÓN**  
OFICINA DEL GOBERNADOR

# Fuerza Trabajadora 1991 – 2010



# Fuerza Trabajadora 1991 – 2010 por Composición Industrial



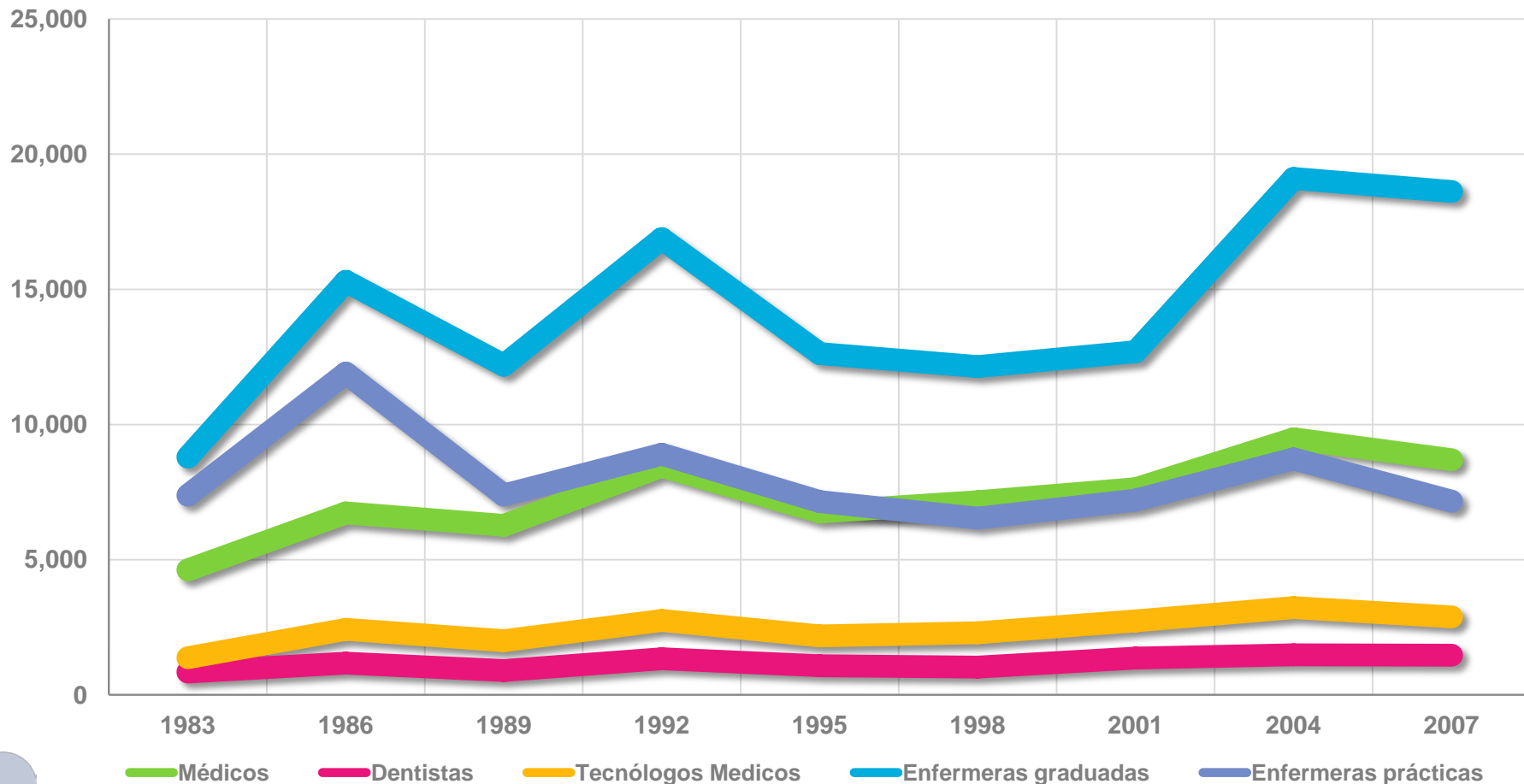
- Agricultura, pesca y silvicultura
- Construcción
- Transportación, comunicación y utilidades públicas
- Comercio al detalle
- Servicios
- Otros Establecimientos

- Minería
- Manufactura
- Comercio al por mayor
- Finanzas, Seguros y Bienes Raíces
- Administración Pública

Negociado de Estadísticas del Trabajo  
 Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

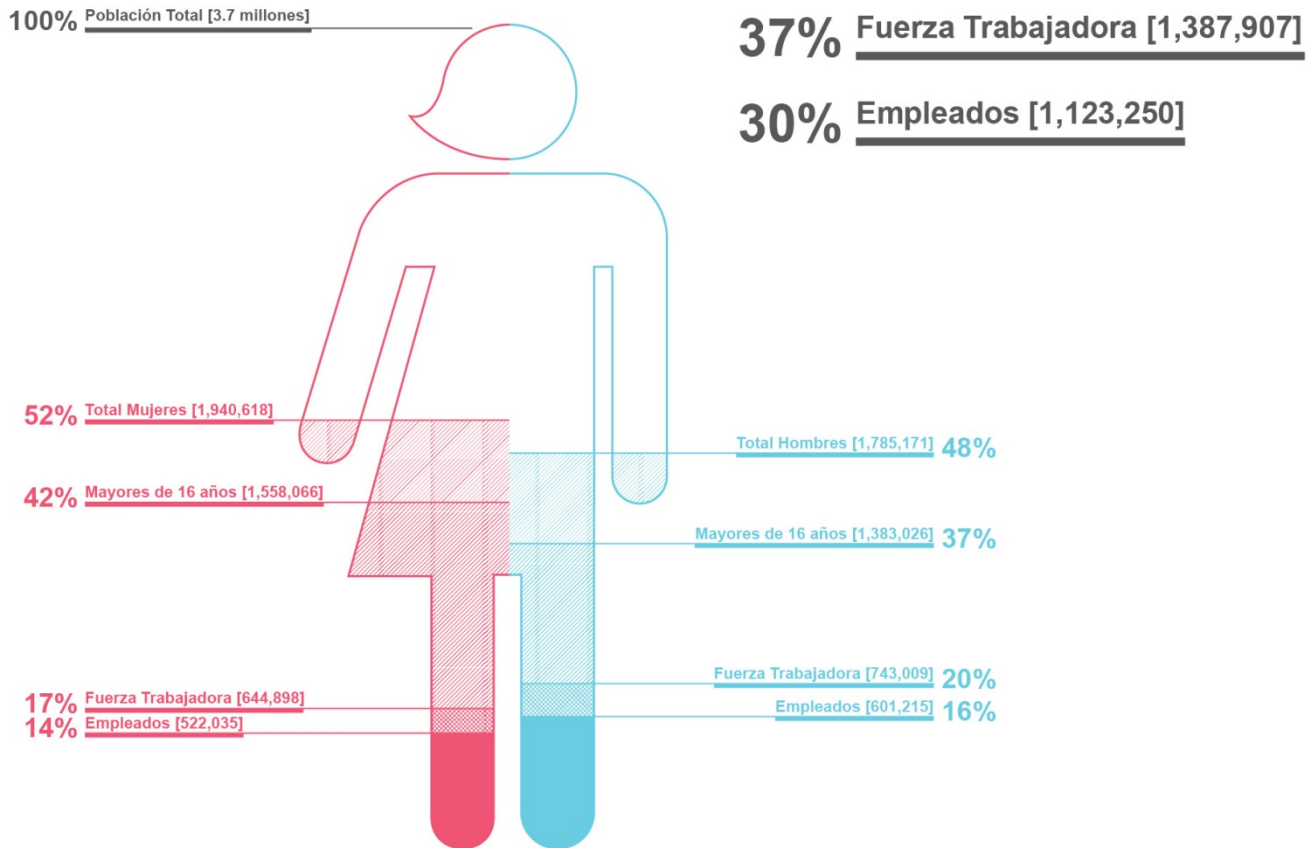


# Fuerza Trabajadora 1983 – 2007: Profesionales de la Salud



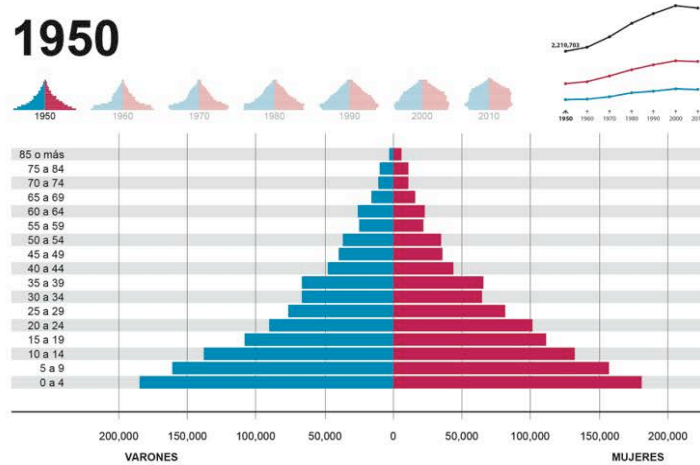


# FUERZA TRABAJADORA

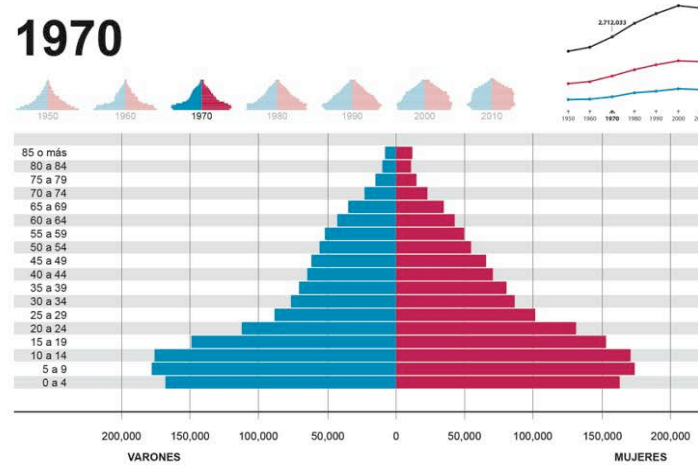


# PIRÁMIDE POBLACIONAL

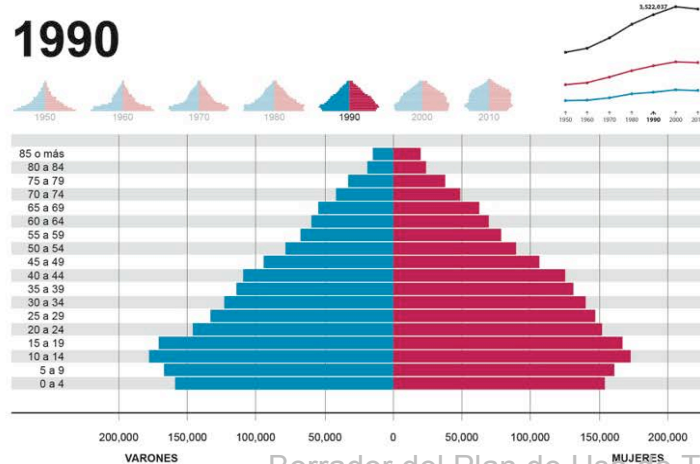
## 1950



## 1970



## 1990



## 2010





1,100 unidades

Habitaciones de Hotel

Segundas Viviendas

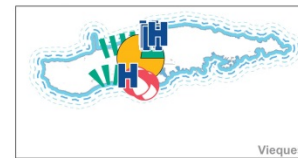
Balnearios

Marinas

Corredor Turístico

Sitios Históricos

Zonas Históricas

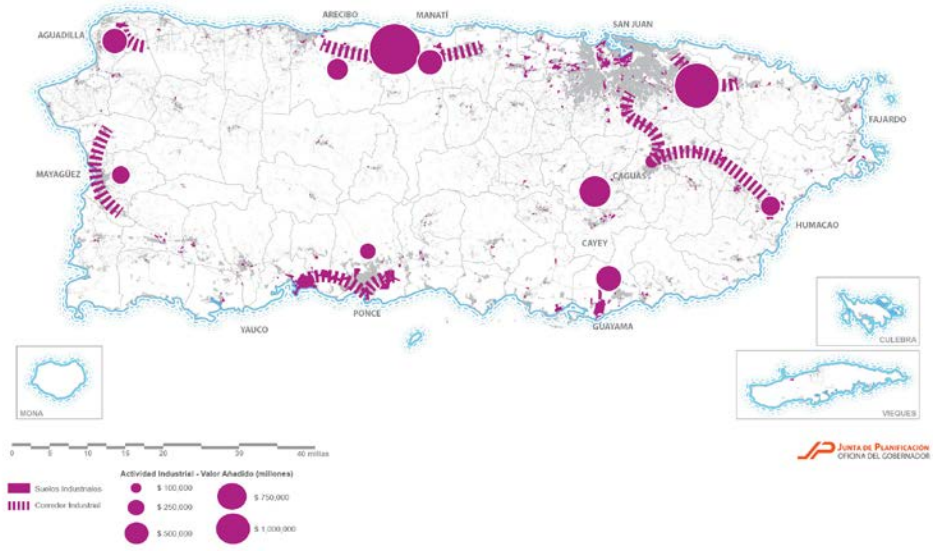


0 5 10 15 20 30 40 50 millas

Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

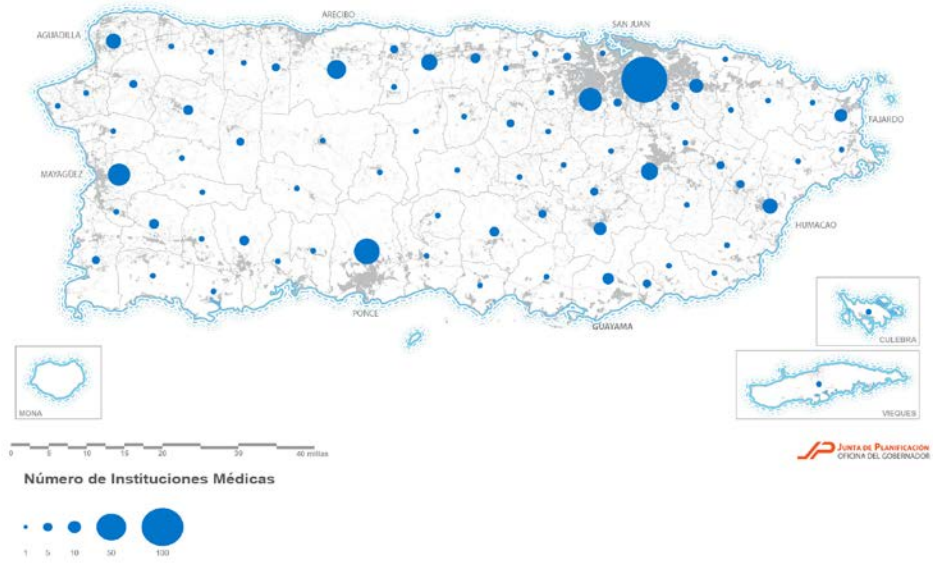
Borrador del Plan de Uso de Terrenos (PUT) - 30 de enero de 2014

### POLOS INDUSTRIALES



Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

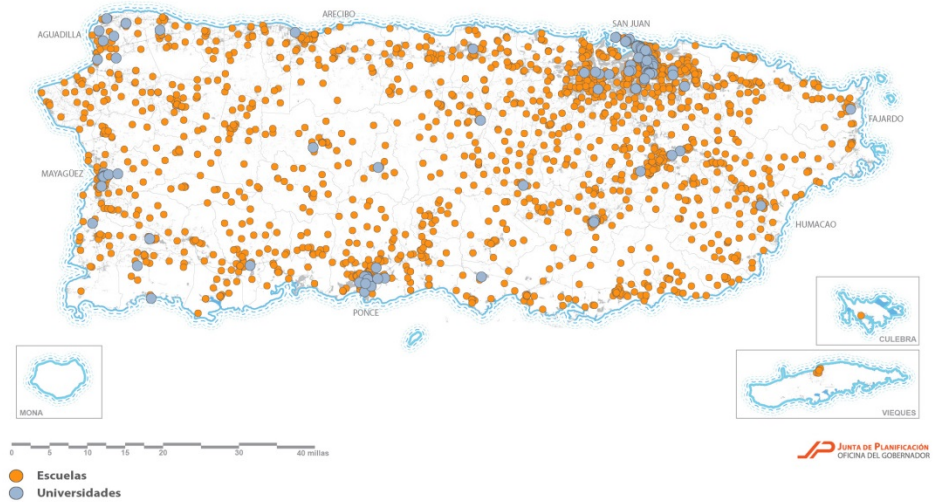
### INSTITUCIONES MÉDICAS



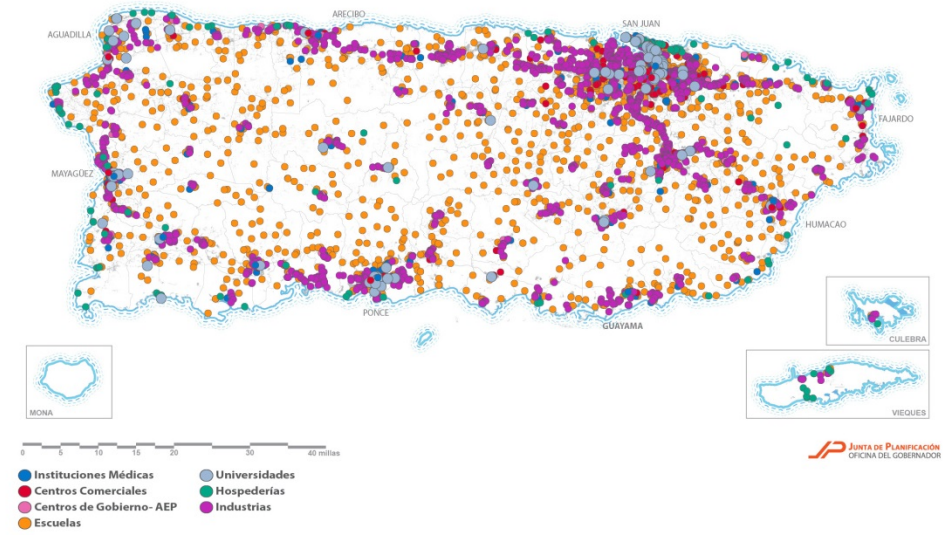
Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)



### CENTROS EDUCATIVOS



### POLOS DE ATRACCIÓN

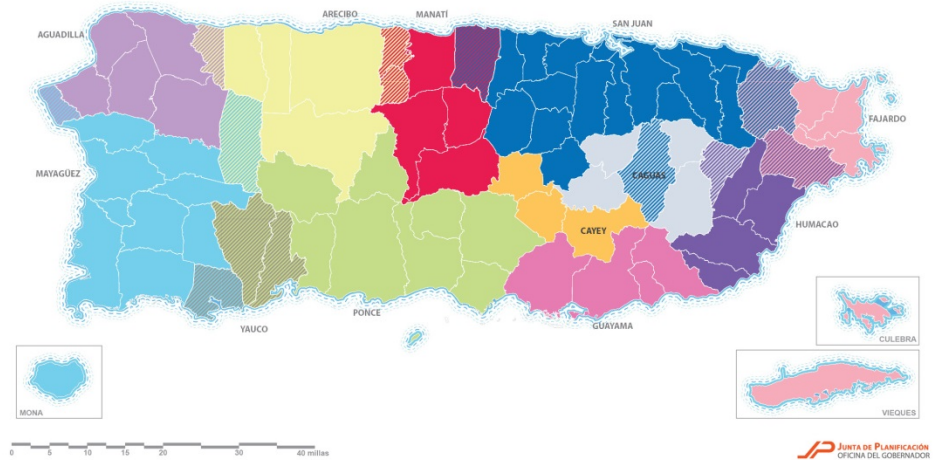


Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)



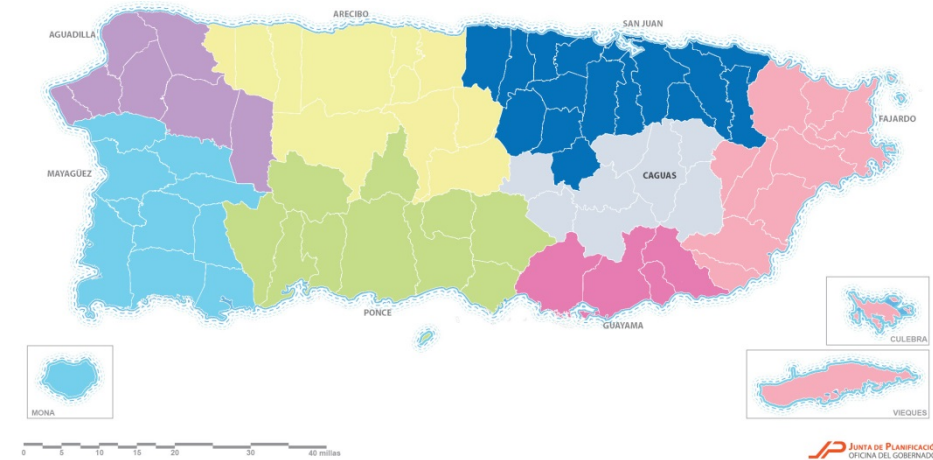
### ÁREAS FUNCIONALES



**Áreas Funcionales**  
 Mayagüez  
 Arecibo  
 Cayey  
 Caguas  
 Aguadilla  
 Ponce  
 Guayama  
 Humacao  
 Yauco  
 Manatí  
 San Juan  
 Fajardo

Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)

### ÁREAS FUNCIONALES PRINCIPALES

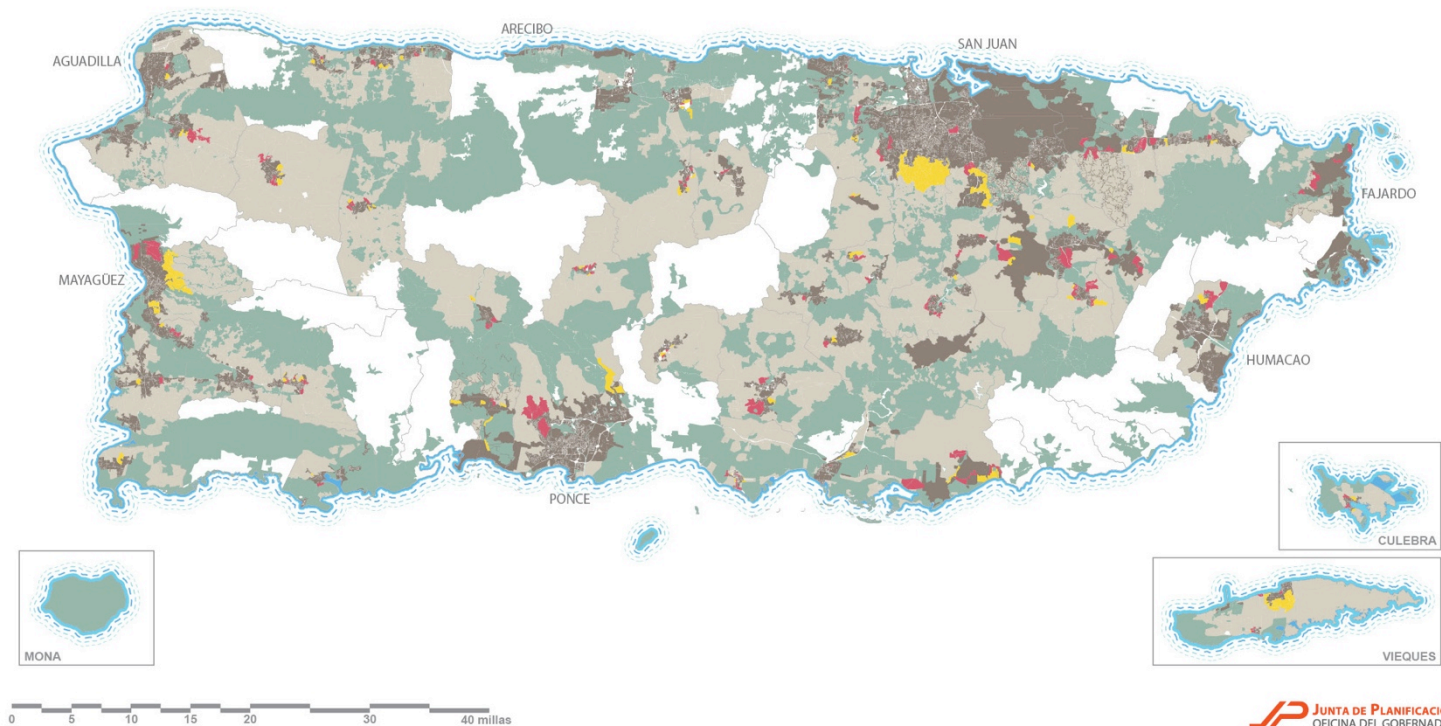


**Áreas Funcionales Principales**  
 Mayagüez  
 Arecibo  
 Guayama  
 Aguadilla  
 San Juan  
 Ponce  
 Caguas  
 Fajardo

Mapas diagnósticos – Plan de Uso de Terrenos (PUT)



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS

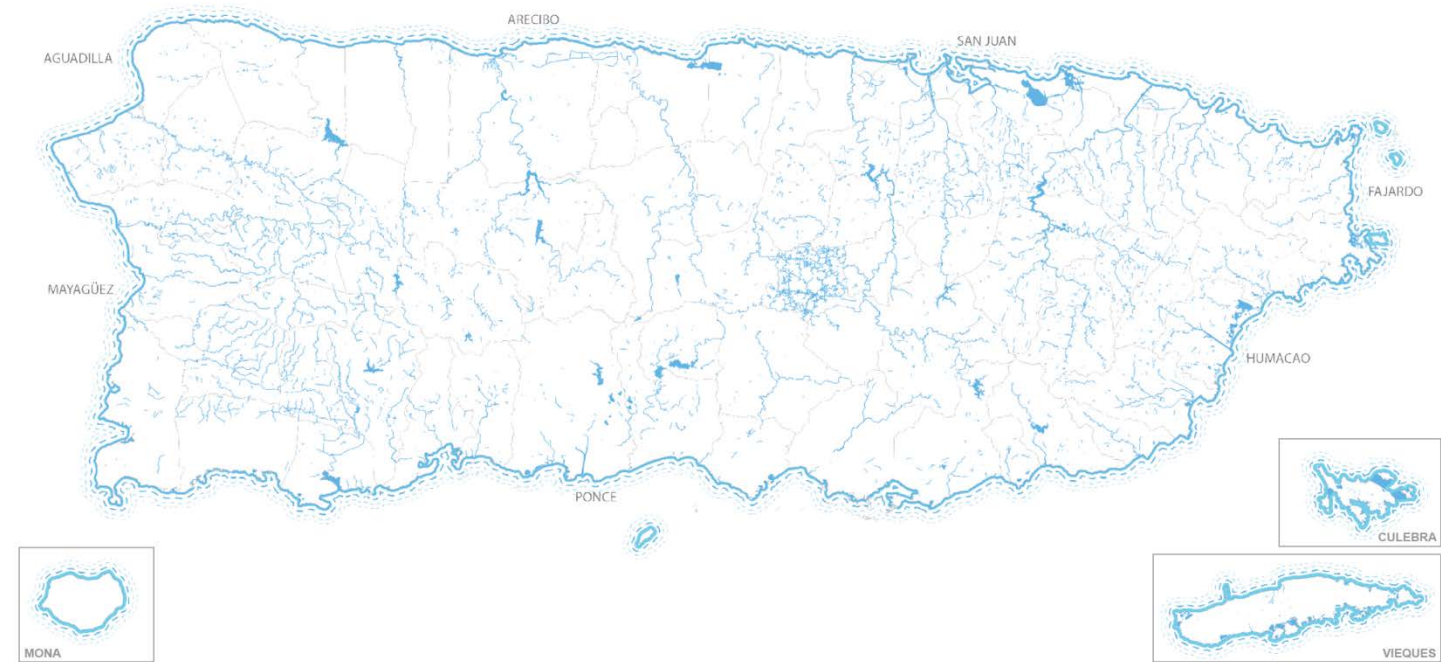


- Suelo Rústico Común (SRC)
- Suelo Rústico Especialmente Protegido (SREP)
- Suelo Urbano (SU)
- Suelo Urbanizable No Programado (SUNP)
- Suelo Urbanizable Programado (SUP)

**JUNTA DE PLANIFICACIÓN**  
OFICINA DEL GOBERNADOR



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



0 5 10 15 20 30 40 millas

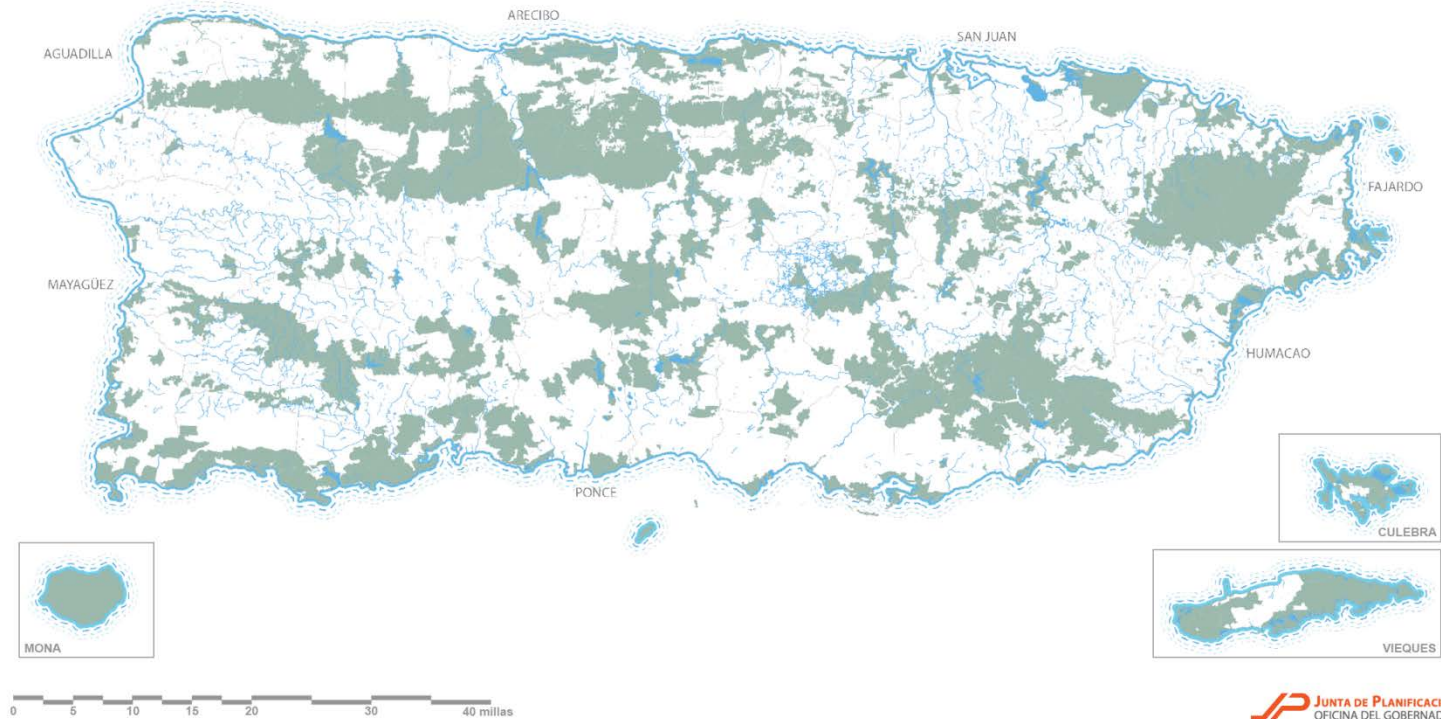
**JUNTA DE PLANIFICACIÓN**  
OFICINA DEL GOBERNADOR

Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf





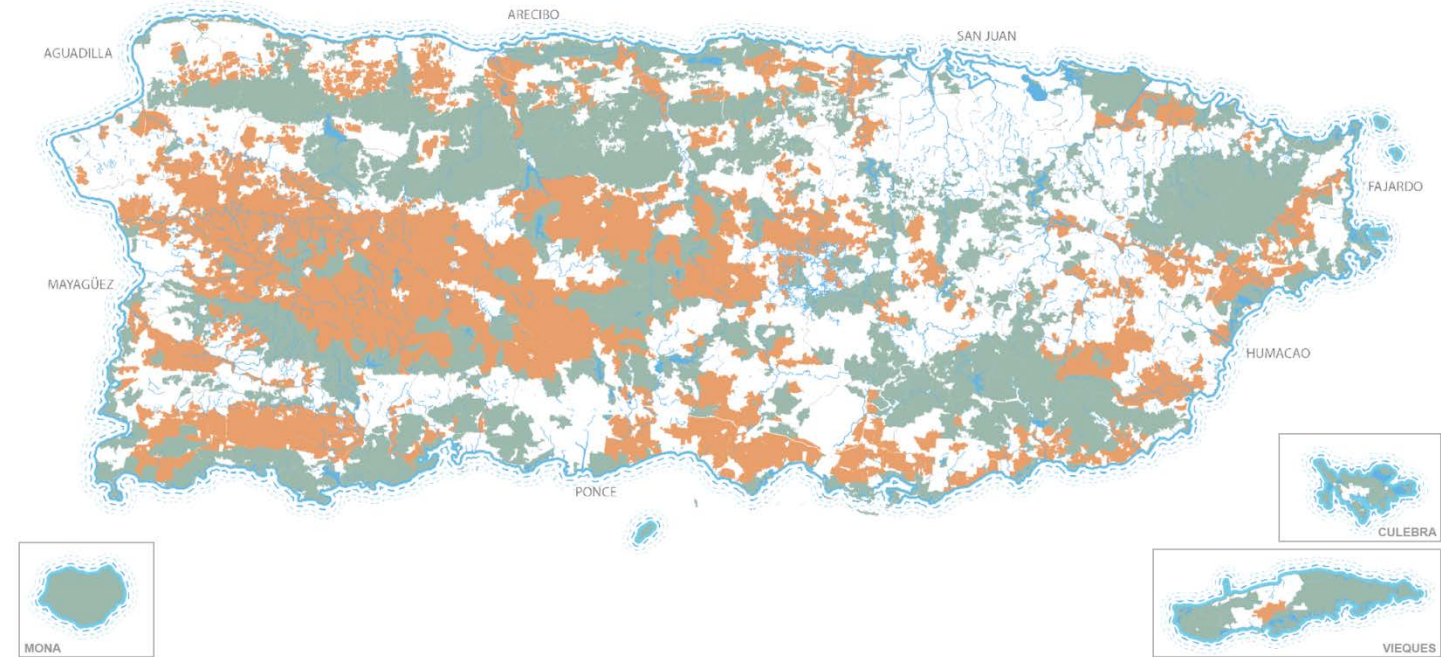
# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



0 5 10 15 20 30 40 millas

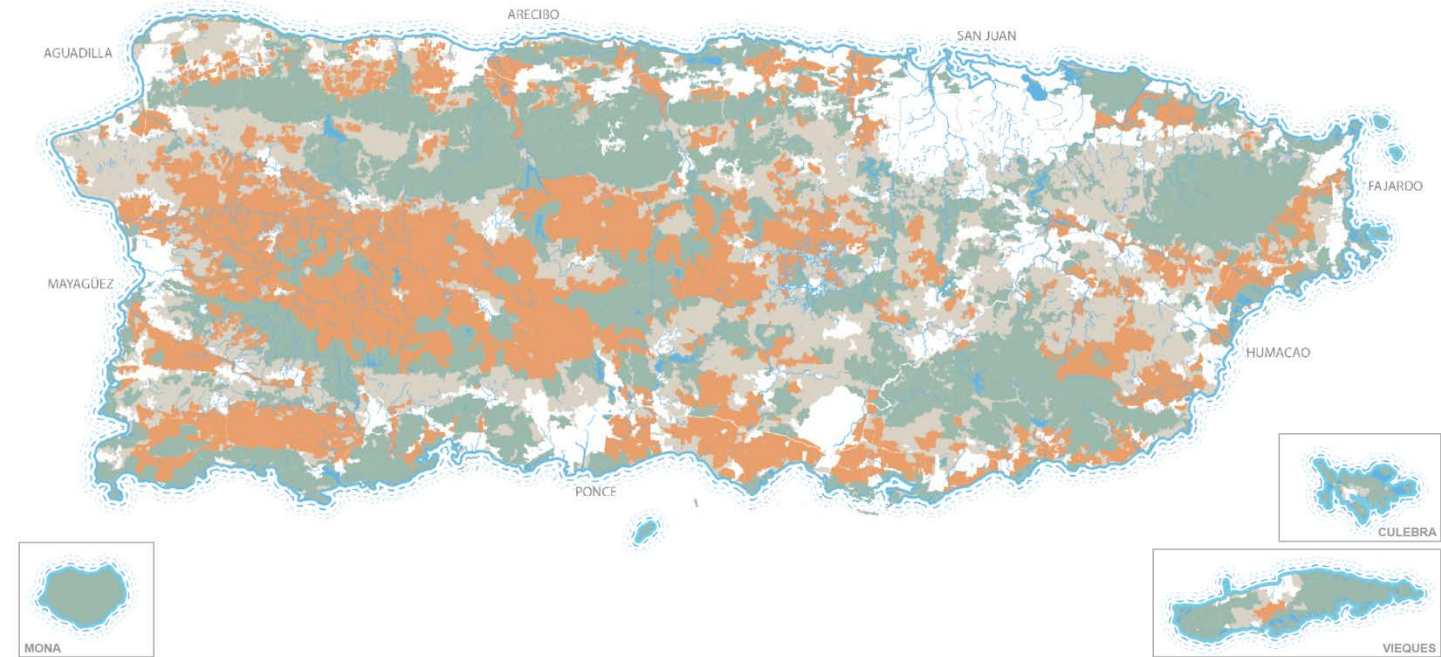
**JUNTA DE PLANIFICACIÓN**  
OFICINA DEL GOBERNADOR

Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf

- |            |                          |                     |                    |                             |                    |  |                                  |
|------------|--------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|--|----------------------------------|
| Aeropuerto | Red Vial Primaria        | Polo Industrial     | Polo Turístico     | Polo Médico                 | Centro Comercial   | Suelo Rústico Común                              | Suelo Urbano                     |
| Puerto     | Red Vial Primaria Urbana | Suelo Industrial    | Hospedería         | Instituciones Médicas       | Centro de Gobierno | Suelo Rústico Especialmente Protegido- Agrícola  | Suelo Urbanizable- No Programado |
| Puerto     | Red Vial Secundaria      | Corredor Industrial | Corredor Turístico | Polo Segundas Viviendas     | Universidad        | Suelo Rústico Especialmente Protegido- Ecológico | Suelo Urbanizable- Programado    |
| Puerto     | Red Vial Municipal       | Corredor Industrial | Corredor Turístico | Corredor Segundas Viviendas | Escuela            | Vial   | Agua                             |
|            |                          |                     |                    |                             |                    | Propiedad Federal                                |                                  |



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



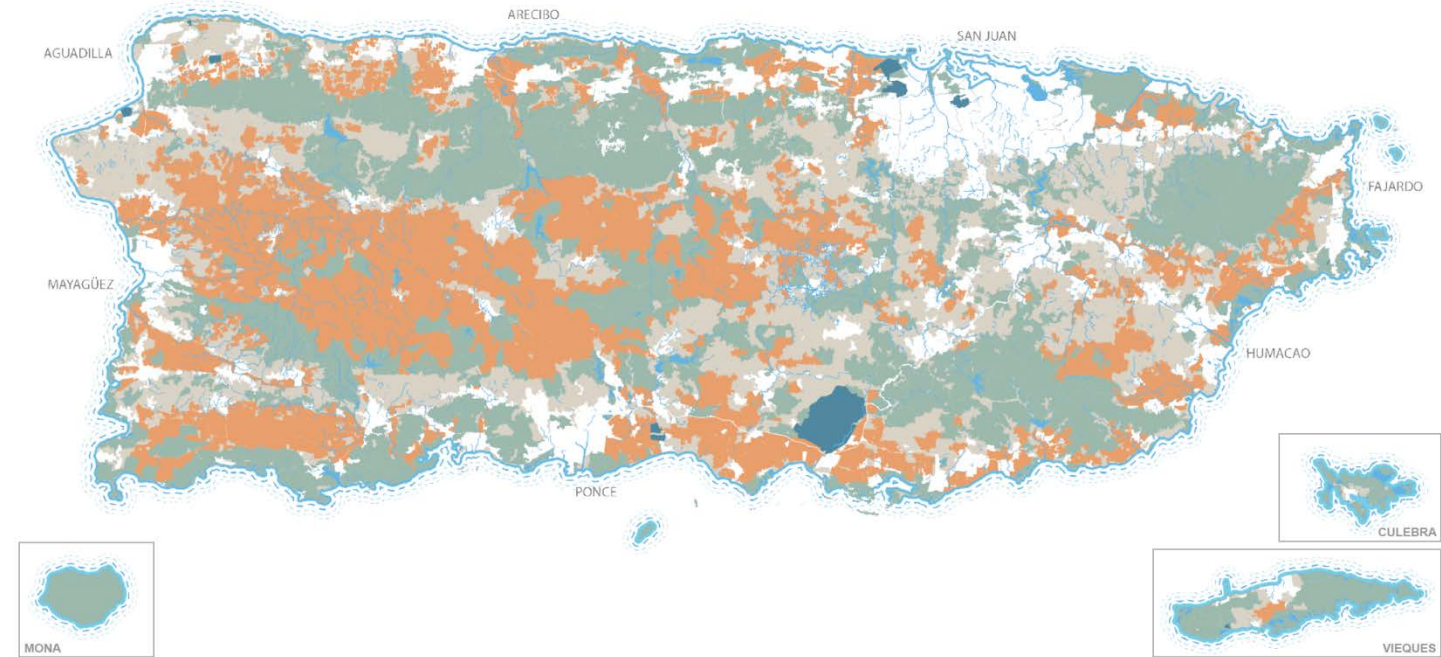
0 5 10 15 20 30 40 millas

**JUNTA DE PLANIFICACIÓN**  
OFICINA DEL GOBERNADOR

Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



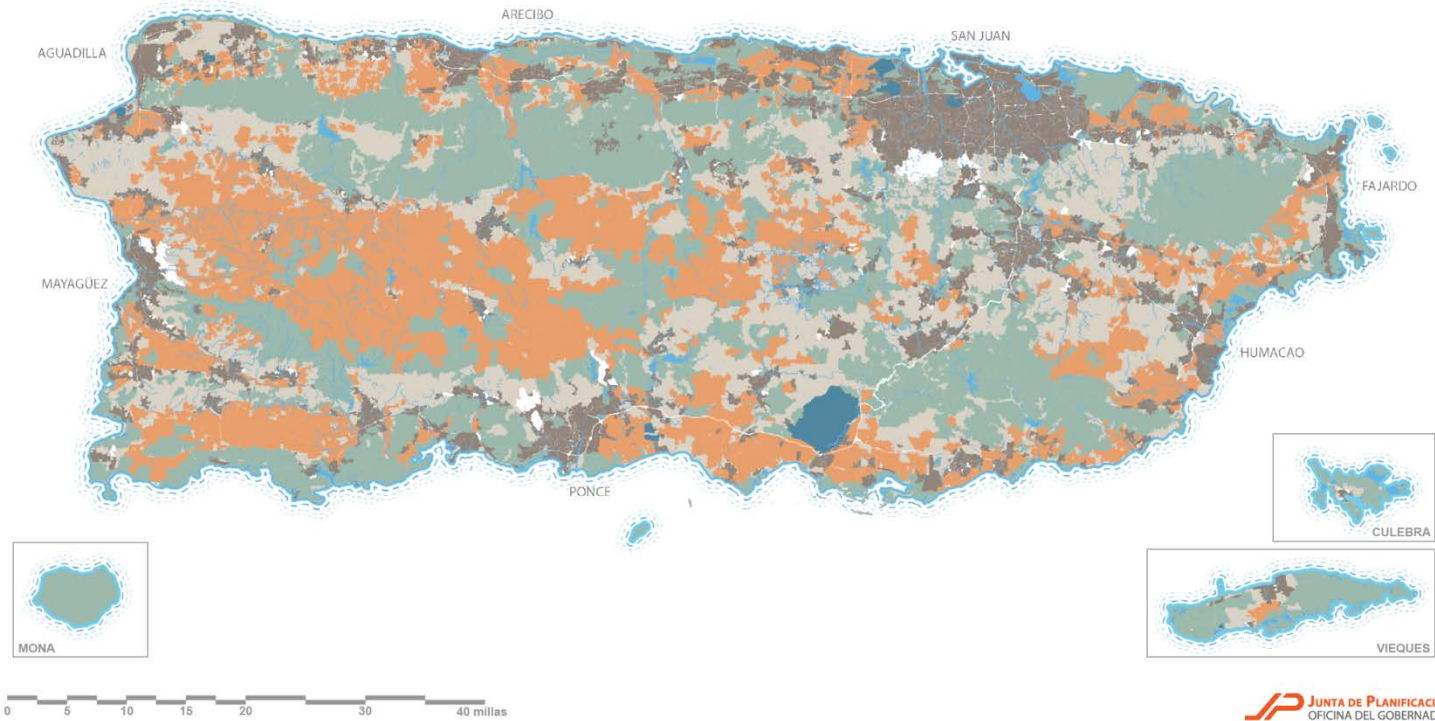
**JUNTA DE PLANIFICACIÓN**  
OFICINA DEL GOBERNADOR

Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf

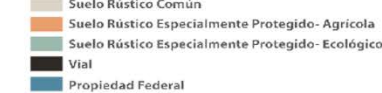
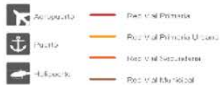
- |            |                          |                     |                    |                             |                    |  |                                  |
|------------|--------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|--|----------------------------------|
| Aeropuerto | Red Vial Primaria        | Polo Industrial     | Polo Turístico     | Polo Médico                 | Centro Comercial   | Suelo Rústico Común                              | Suelo Urbano                     |
| Puerto     | Red Vial Primaria Urbana | Suelo Industrial    | Hospedería         | Instituciones Médicas       | Centro de Gobierno | Suelo Rústico Especialmente Protegido- Agrícola  | Suelo Urbanizable- No Programado |
| Puerto     | Red Vial Secundaria      | Corredor Industrial | Corredor Turístico | Polo Segundas Viviendas     | Universidad        | Suelo Rústico Especialmente Protegido- Ecológico | Suelo Urbanizable- Programado    |
| Puerto     | Red Vial Municipal       | Corredor Industrial | Corredor Turístico | Corredor Segundas Viviendas | Escuela            | Vial   | Agua                             |
|            |                          |                     |                    |                             |                    | Propiedad Federal                                |                                  |



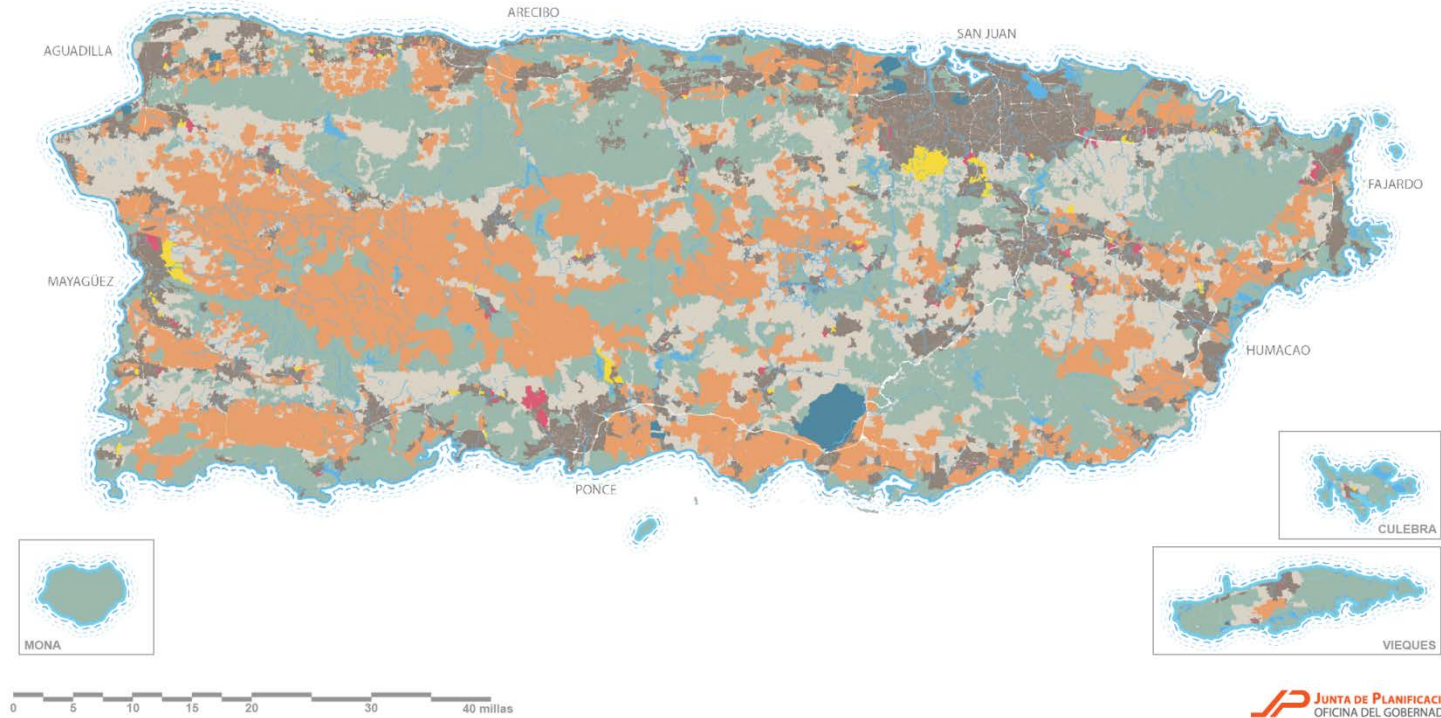
# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO

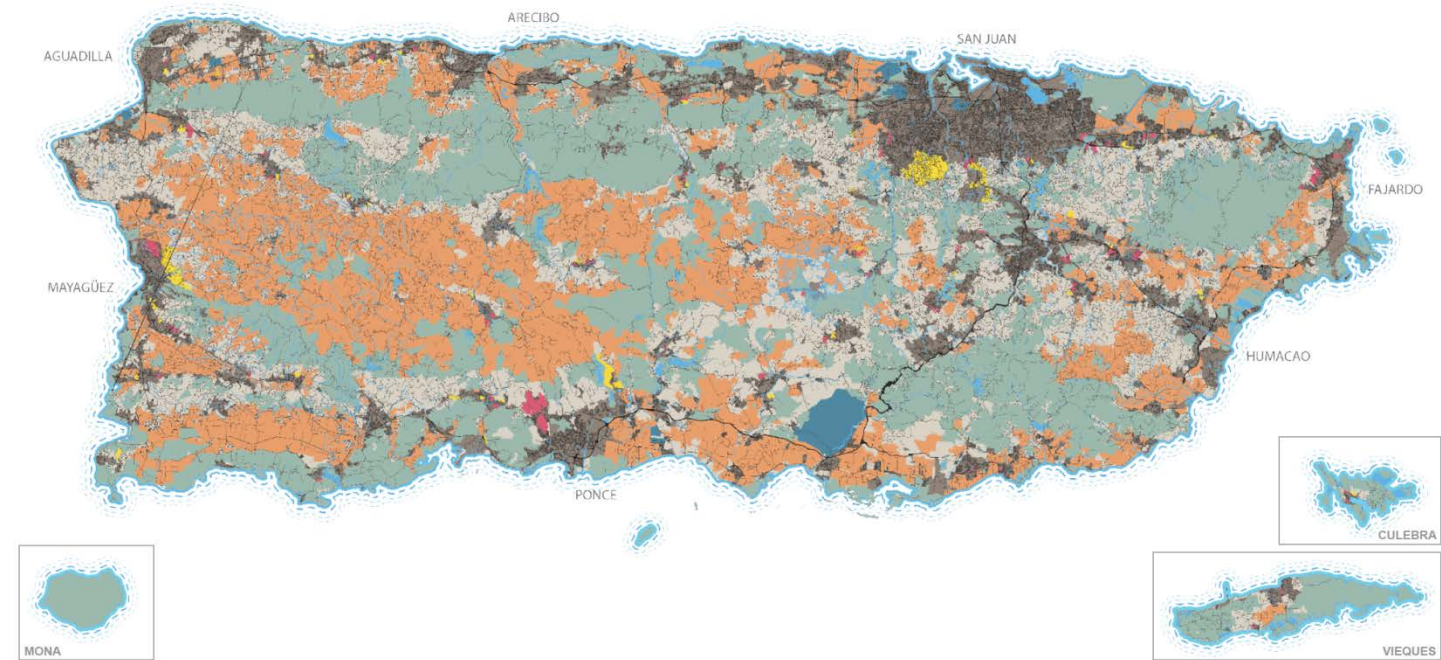


Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf

Aeropuerto	Red Vial Primaria	Polo Industrial	Polo Turístico	Playa Múltiple	Centro Comercial	Suelo Rústico Común	Suelo Urbano
Puerto	Red Vial Primaria Urbana	Suelo Industrial	Hospedería	Institución Médica	Centro de Gobierno	Suelo Rústico Especialmente Protegido- Agrícola	Suelo Urbanizable- No Programado
Hoguero	Red Vial Municipal	Corredor Industrial	Corredor Turístico	Polo Segundas Viviendas	Universidad	Suelo Rústico Especialmente Protegido- Ecológico	Suelo Urbanizable- Programado
		Corredor Industrial	Corredor Turístico	Corredor Segundas Viviendas	Escuela	Vial	Agua
						Propiedad Federal	



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



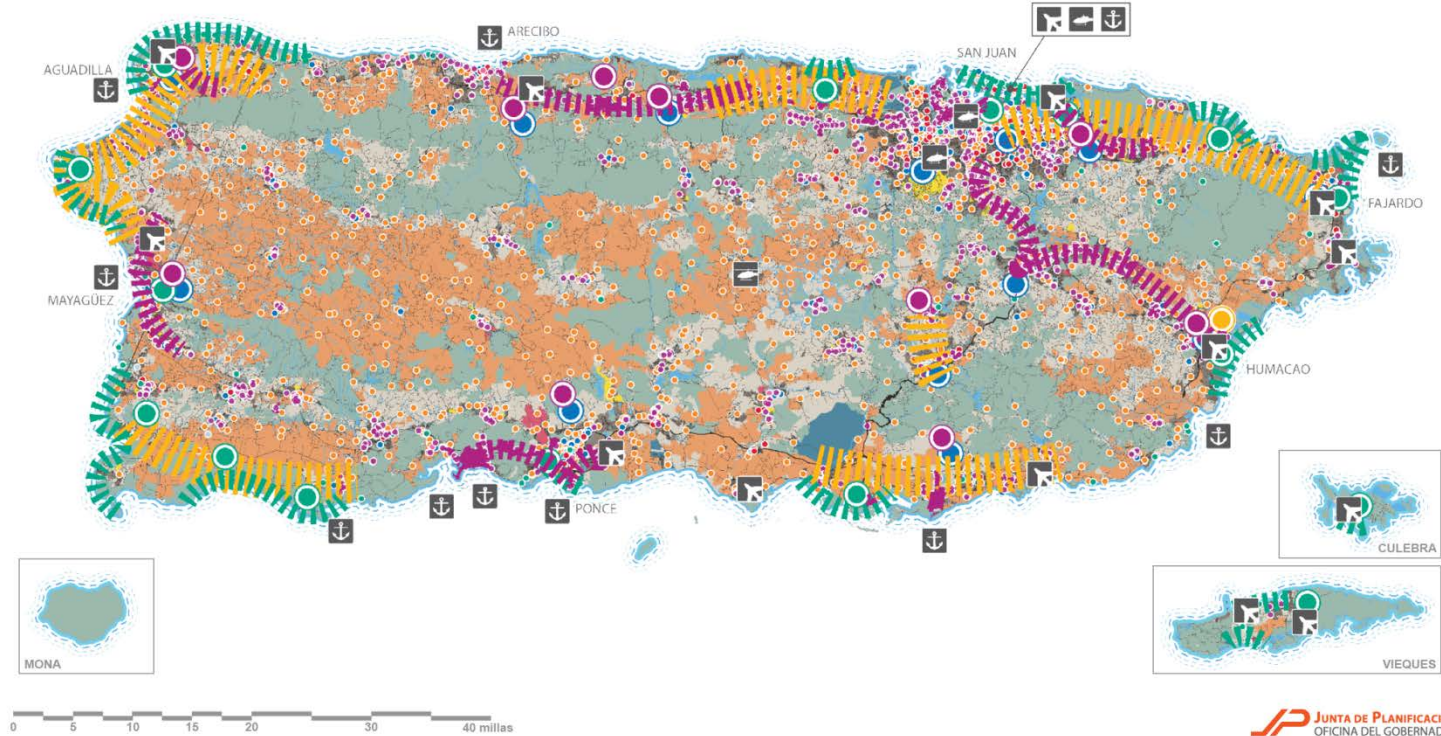
**JUNTA DE PLANIFICACIÓN**  
OFICINA DEL GOBERNADOR

Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf

- |            |                          |                     |                    |                             |                    |  |                                  |
|------------|--------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|--|----------------------------------|
| Aeropuerto | Red Vial Primaria        | Polo Industrial     | Polo Turístico     | Pico Móvil                  | Centro Comercial   | Suelo Rústico Común                              | Suelo Urbano                     |
| Puerto     | Red Vial Primaria Urbana | Suelo Industrial    | Hospedería         | Institución Médica          | Centro de Gobierno | Suelo Rústico Especialmente Protegido- Agrícola  | Suelo Urbanizable- No Programado |
| Puerto     | Red Vial Secundaria      | Corredor Industrial | Corredor Turístico | Polo Segundas Viviendas     | Universidad        | Suelo Rústico Especialmente Protegido- Ecológico | Suelo Urbanizable- Programado    |
| Puerto     | Red Vial Municipal       | Corredor Industrial | Corredor Turístico | Corredor Segundas Viviendas | Escuela            | Vial   | Agua                             |
|            |                          |                     |                    |                             |                    | Propiedad Federal                                |                                  |



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO



Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf





# ¿Qué beneficios resultan?



Toda sociedad civilizada debe prever, es decir planificar, porque las sociedades son algo más que mercados y deben también aprender de los errores para no volver a cometerlos.

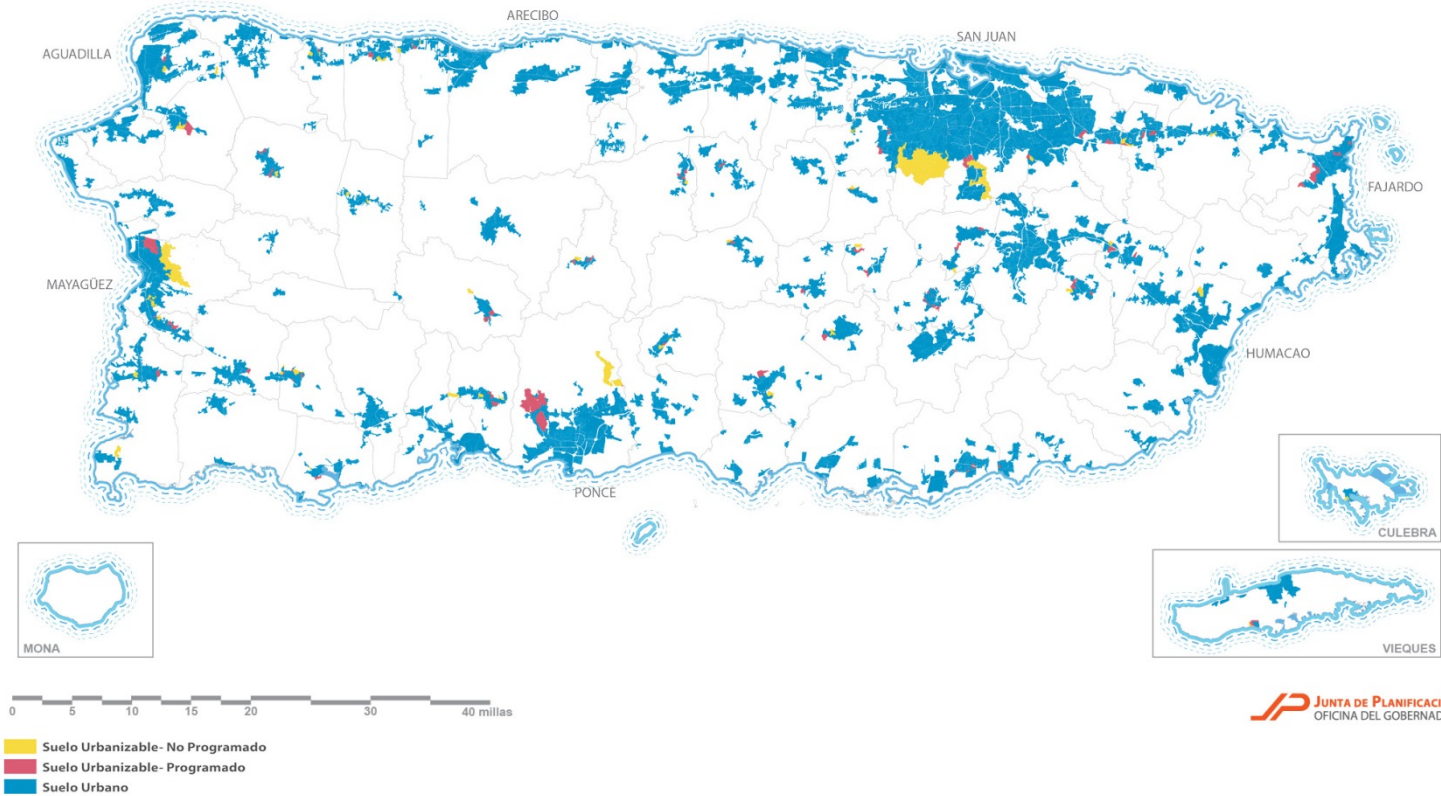




# Valor Ecológico



# CLASIFICACIÓN DE SUELOS PROPUESTO

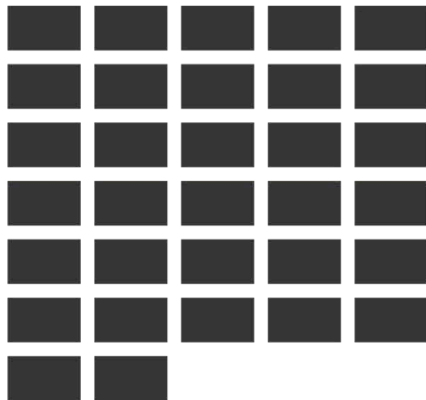


Nota - Para mapa de clasificación oficial consulte: MAPA CLASIFICACION DE SUELOS PUT 30.1.2014.pdf



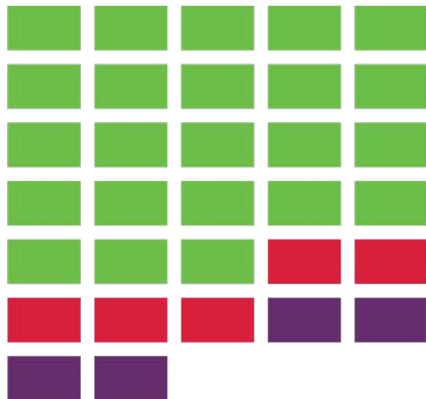
**32,060 cdas**

para desarrollo son equivalentes a...



**...dos islas de Manhattan**

**32,060 cdas**  
disponibles para desarrollo:



75% vivienda = 24,044 cdas

15% comercio = 4,809 cdas

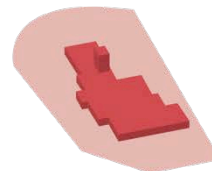
10% industria = 3,206 cdas

 = 1,000 cuerdas



**X 350,134**

unidades de vivienda  
[densidad baja]



**X 60**

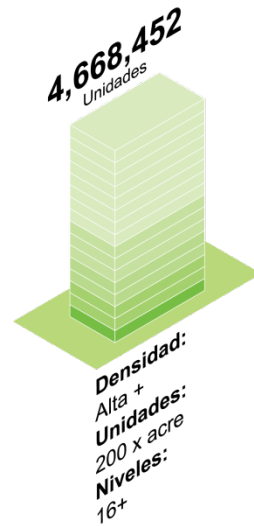
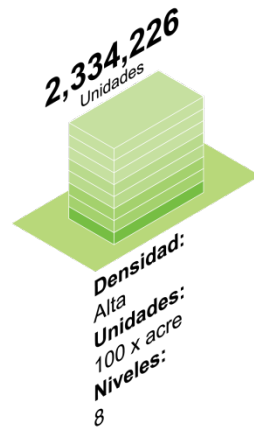
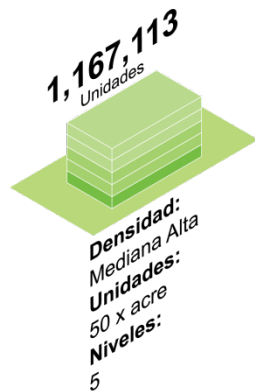
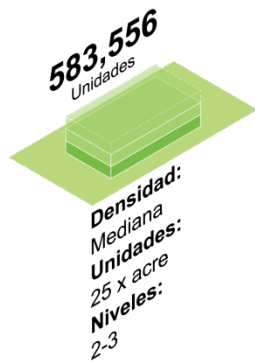
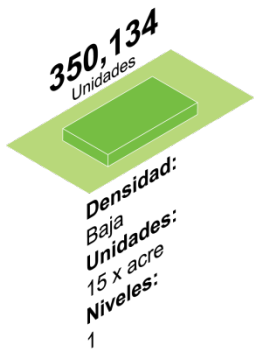
Plaza Las Americas



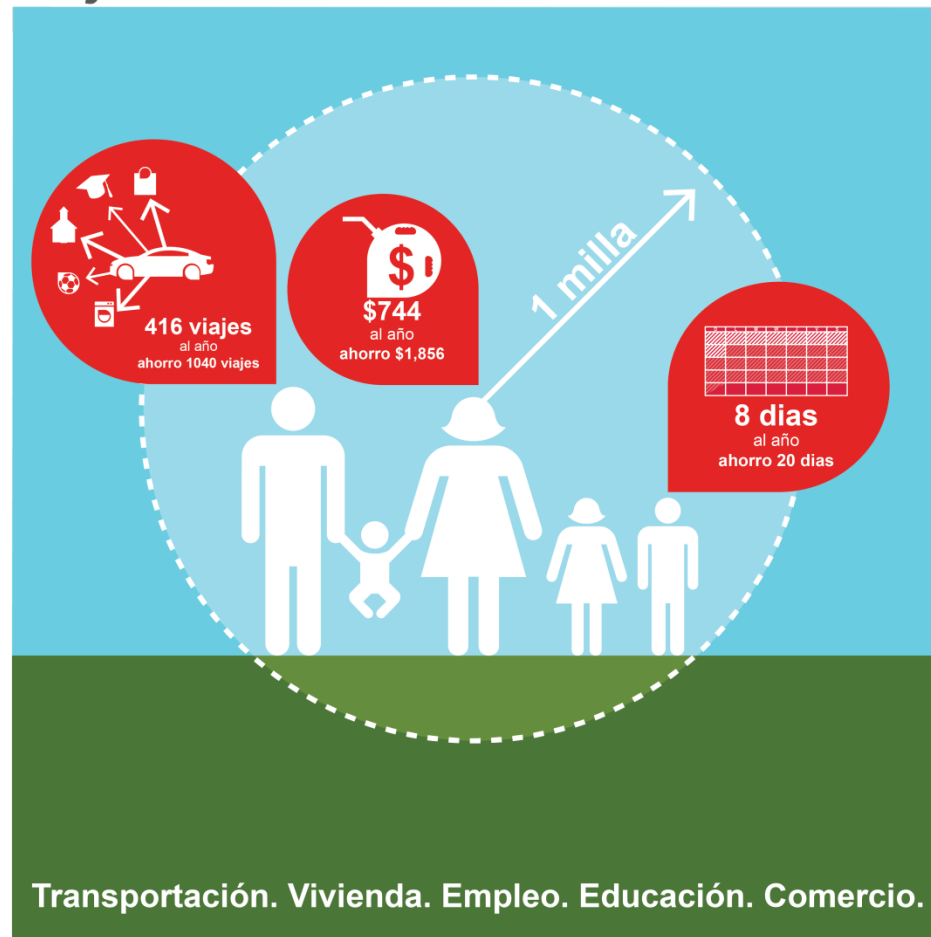
**X 15**

Amgen

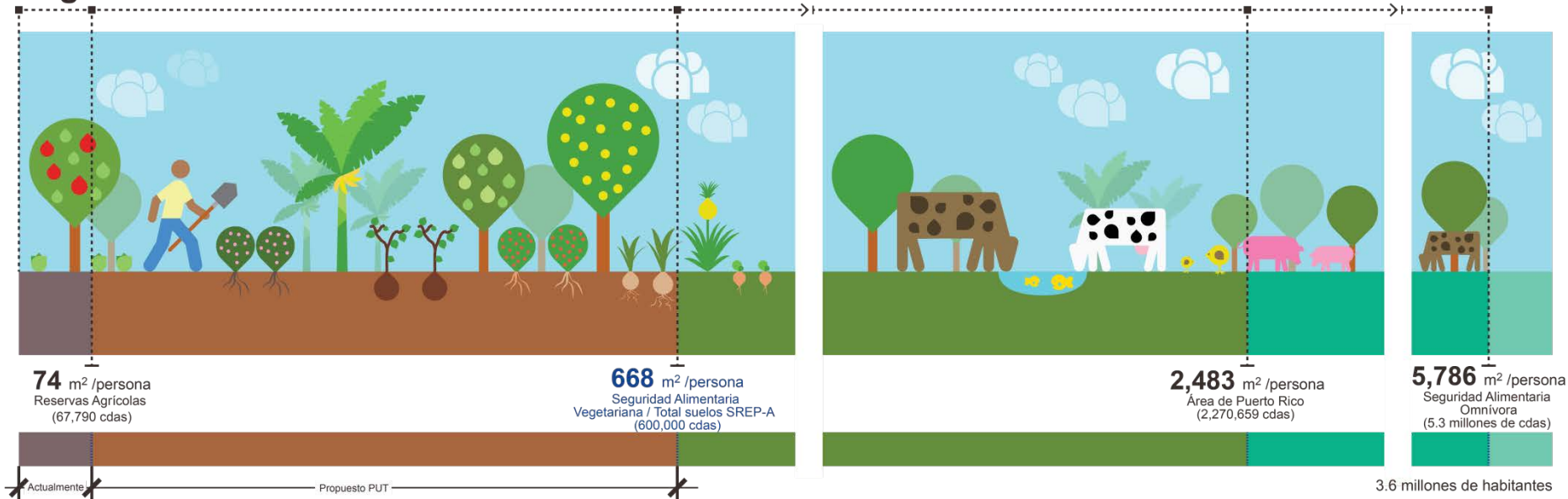




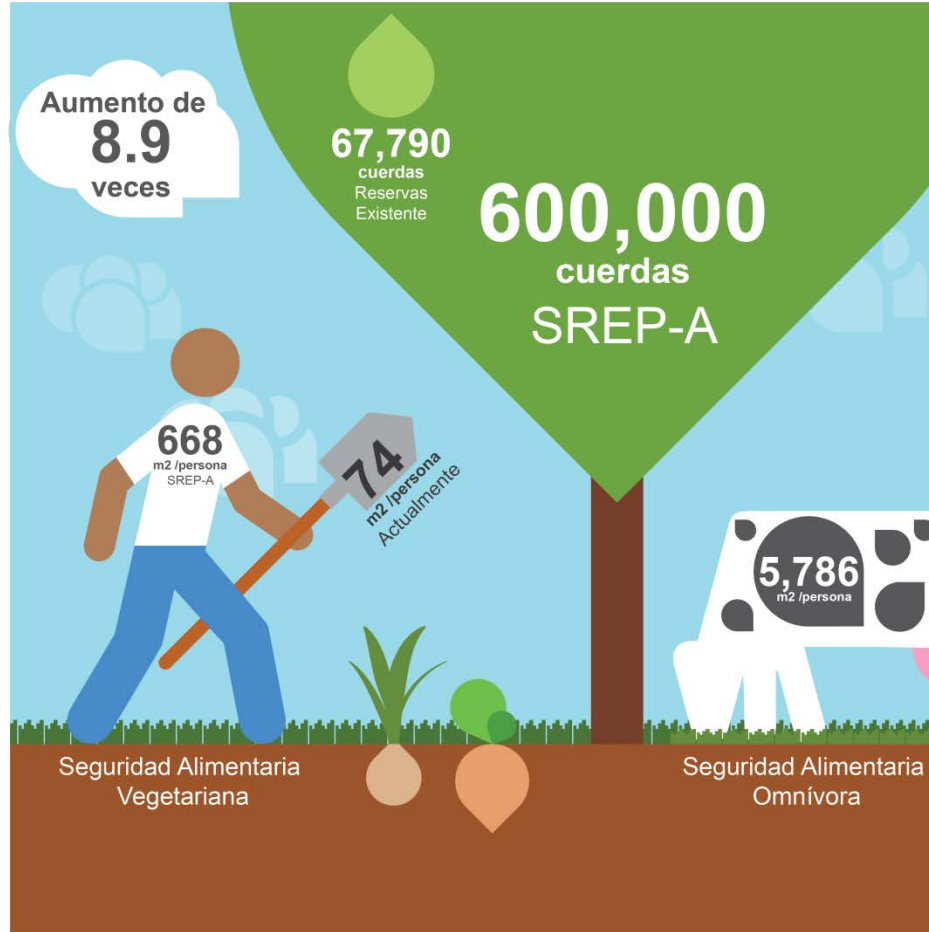
# Viajes



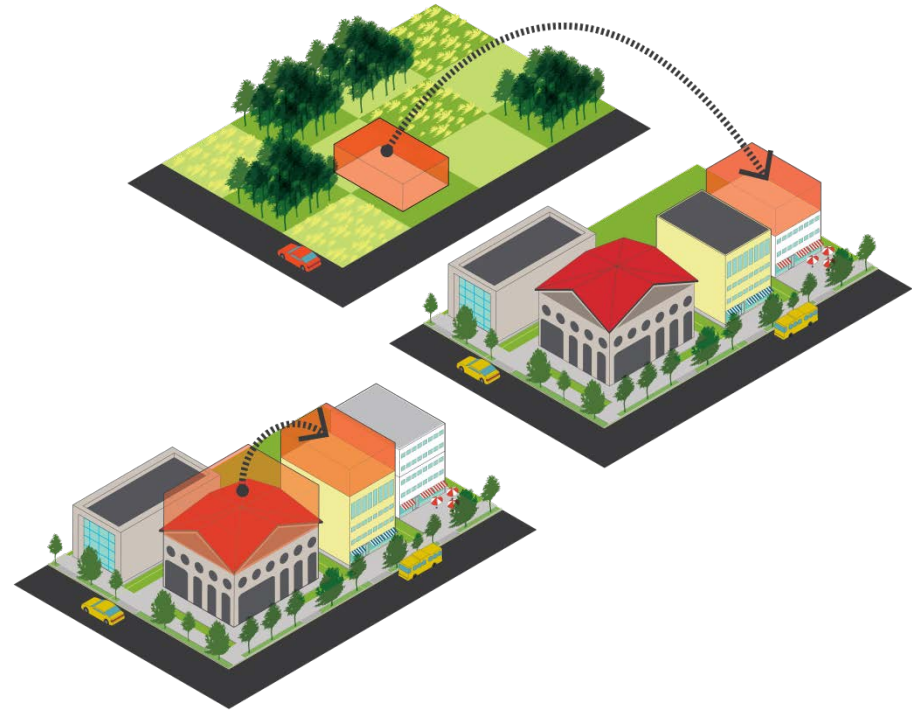
# Seguridad Alimentaria



# Valor Agrícola



**Transferencia de Derechos de Desarrollo** mecanismo para compensar a los Suelos Rústicos Especialmente Protegidos y estructuras de valor, vinculando el desarrollo con la conservación.



# ESTRUCTURA DEL PUT-DOT



## I. BASES DEL MODELO TERRITORIAL



## II. EL MODELO TERRITORIAL

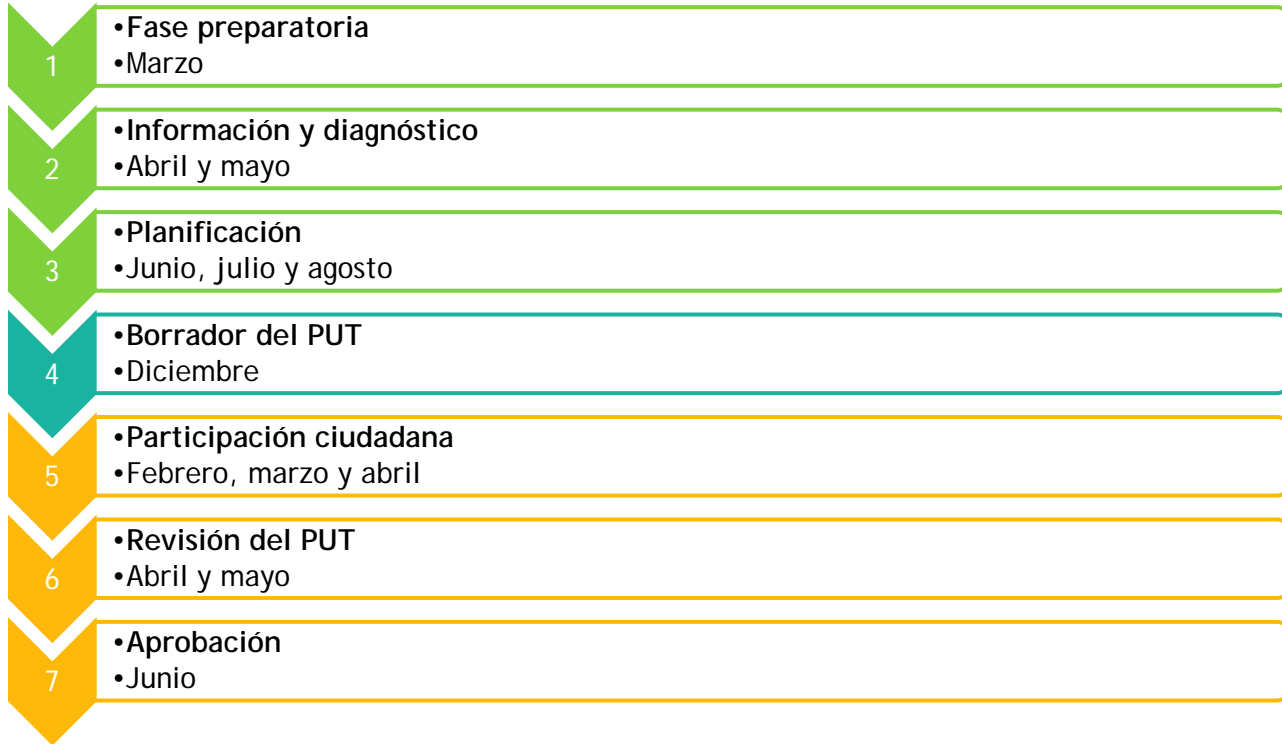


## III. INICIATIVAS TERRITORIALES PARA EL BIENESTAR Y LA RENOVACIÓN



## IV. CLAVES Y REFERENCIAS PARA LA APLICACIÓN DEL PUT-DOT

# JUNTA DE PLANIFICACIÓN: PUT-DOT



# Participación







# Participación Ciudadana

Borrador del Plan de Uso de Terrenos (PUT) - 30 de enero de 2014



30 días  
requeridos  
por ley

90 días  
propuestos

Participación  
Ciudadana

Borrador del Plan de Uso de Terrenos (PUT) - 30 de enero de 2014

Seminarios

Foros

Reuniones

[www.jp.pr.gov](http://www.jp.pr.gov)



@JuntaPlanifica



Mesa Redonda



Vistas Públicas



Junta de Planificación



YouTube



Conferencias



webcast



# Participación Ciudadana

Borrador del Plan de Uso de Terrenos (PUT) - 30 de enero de 2014

- Agenda Ciudadana
- Asociación de Constructores de Hogares
- Líderes Ambientales
- Sociedad Puertorriqueña de Planificación
- Autoridad de Puertos
- UPR Mayagüez
- Congreso de Vivienda
- Ciudadanos del Carso
- Asociación de Industriales de Puerto Rico

- Asociación de Bancos
- Enlace Latino Cambio Climático
- Líderes Comunitarios - Cantera
- Grupos Ambientales
- Secretarios y Jefes de Agencias
- Colegio de Arquitectos y Arquitectos Paisajistas de Puerto Rico
- Colegio de Ingenieros y Agrimensores de Puerto Rico
- Asociación de Industrias Productoras de Agregados

- Comisión de Descentralización y Municipalización
- Cumbre de la Industria de la Construcción
- Asociación de Contratistas Generales
- Sierra Club
- Asociación de Alcaldes
- Federación de Alcaldes
- Centro Unido de Detallistas
- Clínica de Asistencia Legal Para la Naturaleza



# Participación Ciudadana



Yo soy parte de la propuesta **PUT**

Participación  
Ciudadana

Borrador del Plan de Uso de Terrenos (PUT) - 30 de enero de 2014



**Junta de Planificación de Puerto Rico**



**@JuntaPlanifica**



**www.jp.pr.gov**



**comentariosPUT@jp.pr.gov**



**787-200-7574**